

LOIRE - ATLANTIQUE - COMMUNE MONTOIR-DE-BRETAGNE

GENDARMERIE NATIONALE BASE HELICOPTERE



TRAVAUX DE RESTAURATION ET D'EXTENSION D'UNE BASE HELICOPTERE DE LA GENDARMERIE NATIONALE

DCE

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

DOSSIER DE DOCUMENTS GRAPHIQUES

Maître d'ouvrage :	PRFA - DRFIP
Adresse de l'Edifice :	Héliport Gendarmerie Site Airbus - MONTOIR-DE-BRETAGNE 44550 MONTOIR DE BRETAGNE
Maître d'œuvre :	PIERLUIGI PERICOLO - Architecte du patrimoine 42, Quai Magellan - 44000 NANTES Tél: 02 40 84 02 04
BET Structure :	IDES 22 impasse Jeanne DIEULAFOY - 85 000 LA ROCHE SUR YON
Bet Fluides:	AREA ETUDES NANTES ANGERS 6/8 Route de la Forêt - 44860 ST AIGNAN DE GRAND LIEU
Economiste :	CABINET DUBOIS ZAE Clos de l'Ormeau - 2 rue des Entrepreneurs 86130 ST-GEORGES-LES-BAILLARGEAUX Tél: 05 49 52 80 52

N A N T E S - M A I 2 0 2 6 - v B



Pierluigi PERICOLO - Architecte du Patrimoine - Diplômé du Centre d'Études Supérieures d'Histoire et de Conservation des Monuments Anciens
42, Quai Magellan - 44000 NANTES - Tél 02 40 84 02 04 - architecte-pericolo@orange.fr
Inscrit au tableau de l'ordre des architectes n° Régional 1585, N° national 181585 A 44467 - n° SIRET 429 001 084 00046

GENDARMERIE NATIONALE BASE HELICOPTERE

TRAVAUX DE RESTAURATION ET D'EXTENSION D'UNE BASE HELICOPTERE DE LA GENDARMERIE NATIONALE

SOMMAIRE

1 - RAPPORT DE PRESENTATION DETAILLÉ DE L'ETUDE

- 1.1 - PLAN DE SITUATION ET CADASTRE
- 1.2 - NOTICE DESCRIPTIVE DES TRAVAUX

2 - REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE

- 2.1 - HANGAR PRINCIPAL
 - 2.1.1 - EXTERIEURS - FACADE EST
 - 2.1.2 - EXTERIEURS - FACADE NORD
 - 2.1.3 - EXTERIEURS - FACADE OUEST
 - 2.1.4 - EXTERIEURS - FACADE SUD
 - 2.1.5 à 2.1.10 - INTERIEURS - FACADE EST
- 2.2 - HANGAR SECONDAIRE
 - 2.2.1 - EXTERIEURS - FACADE EST
 - 2.2.2 - EXTERIEURS - FACADE OUEST ET SUD
 - 2.2.3 - EXTERIEURS - FACADE NORD
 - 2.2.4 à 2.2.6 - INTERIEURS - FACADE EST

3 - PROJET

- 3.1 - TRAVAUX DE DEMOLITION DU HANGAR SECONDAIRE**
 - 3.1.1 - TRAVAUX DE DEMOLITION - PHOTOGRAPHIES
- 3.2 - TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL**
 - 3.2.1 - VISUEL DU PROJET EN AXONOMETRIE
 - 3.2.2 - VISUEL DU PROJET EN PERSPECTIVE
 - 3.2.3 - COMPLEXE DE BARDAGE EN TOITURE
 - 3.2.4 - COMPLEXE DE BARDAGE EN FACADE
 - 3.2.5 - TABLEAU DES MENUISERIES
 - 3.2.6 - PLANS DE DETAIL DU LOGO
- 3.4 - CREATION D'UNE EXTENSION**
 - 3.4.1 VISUEL DU PROJET : CREATION D'UNE SALLE DE REUNION INTERIEURE EN R+1
- 3.5 - OPTION N°2 : POSE D'UN REVETEMENT DE SOL SOUPLE DANS LES BUREAUX EXISTANTS**
 - 3.5.1 - PLAN DE REPERAGE DES REVETEMENTS DE SOL—ETAT ACTUEL
 - 3.5.2 - PLAN DE REPERAGE DES REVETEMENTS DE SOL—ETAT PROJETE
 - 3.5.3 - VISUELS DU PROJET - ZONE N°1
 - 3.5.4 - VISUELS DU PROJET - ZONE N°2





1 – RAPPORT DE PRESENTATION DETAILLE DE L'ETUDE

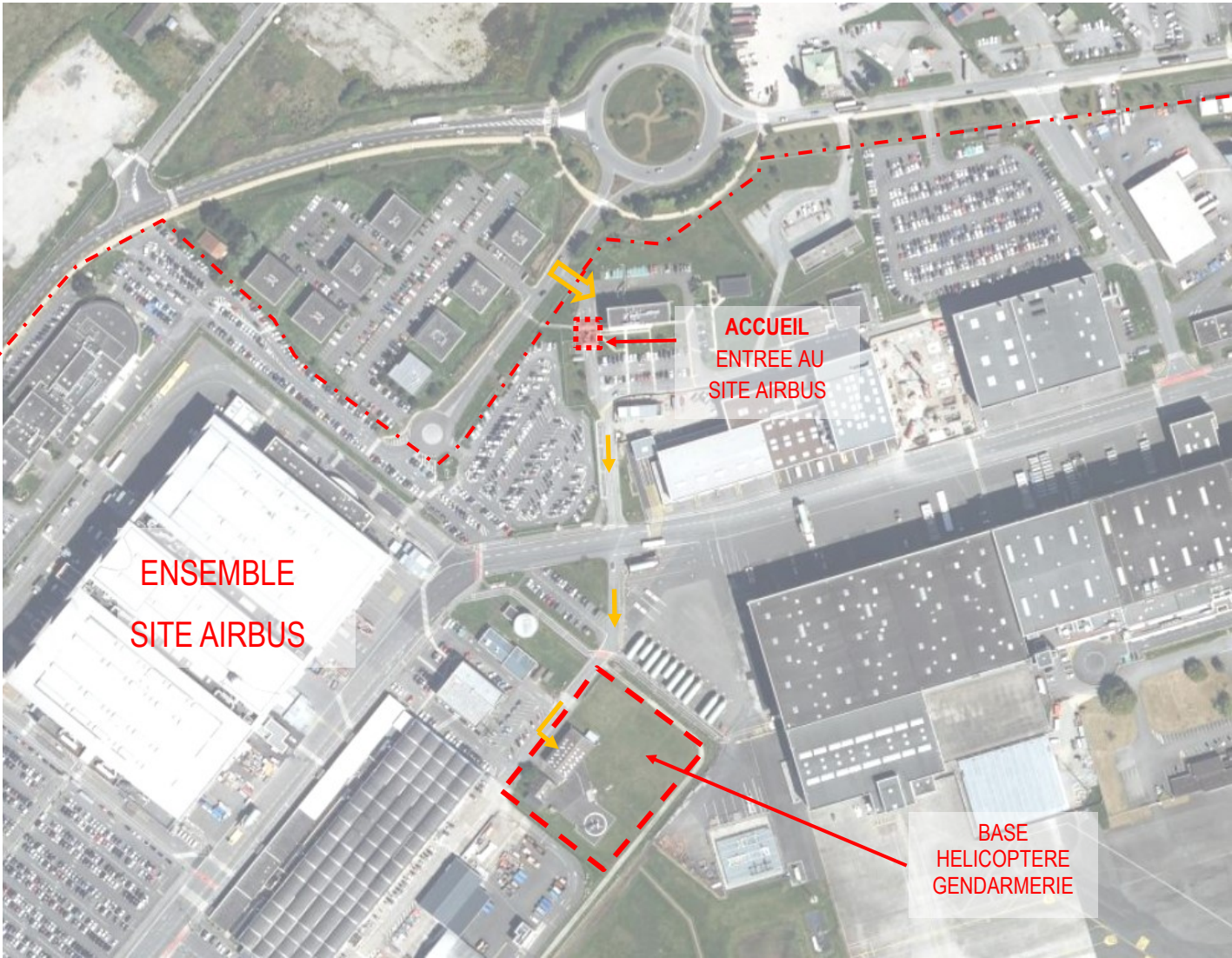


1.1 - PLAN DE SITUATION ET CADASTRE

PLAN DE SITUATION - COMMUNE DE MONTOIR-DE-BRETAGNE

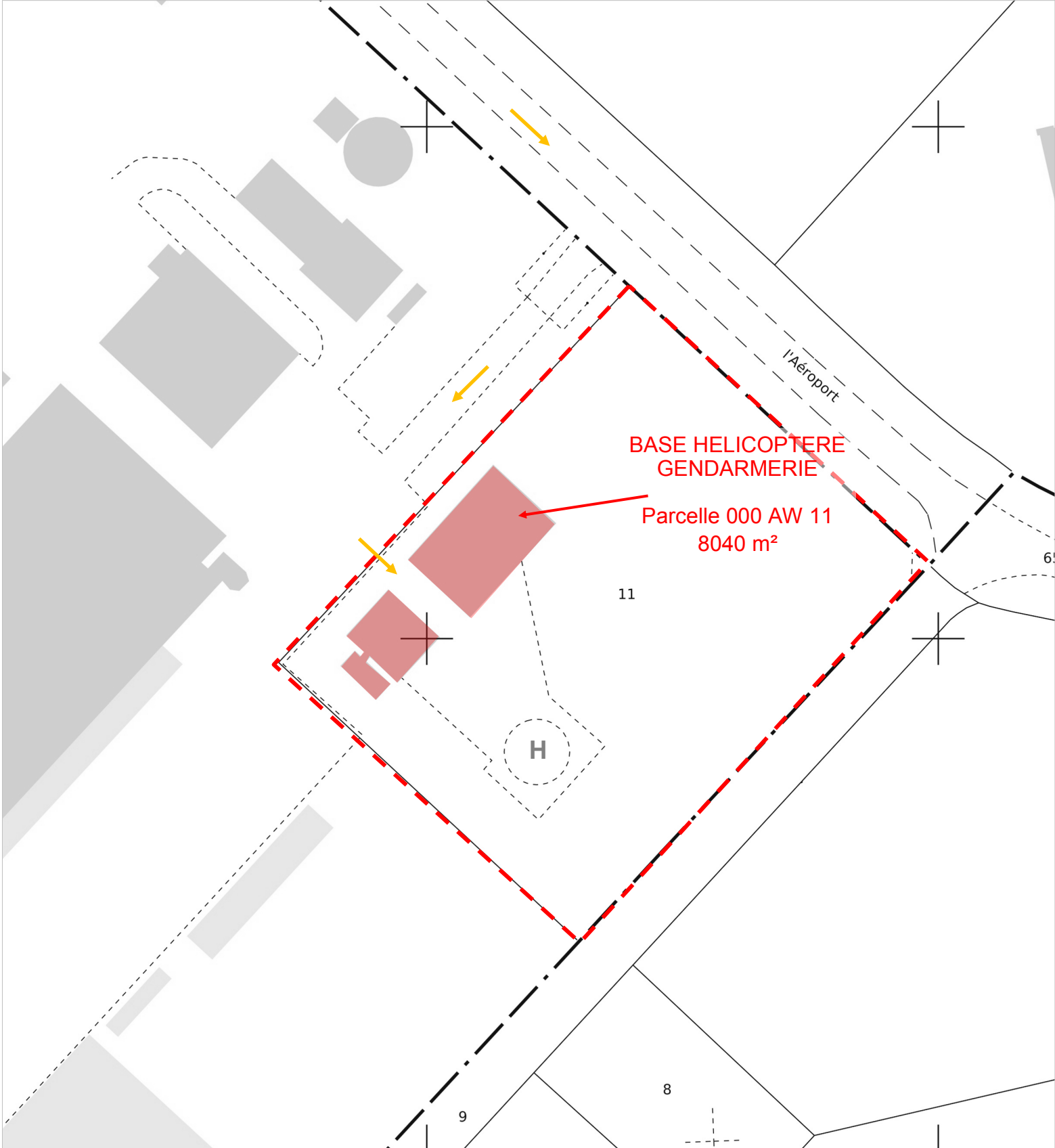


VUE AERIENNE - BASE HELICOPTERE DE LA GENDARMERIE



EXTRAIT CADASTRAL - Parcelle 000 AW 11 - 8040 m²

ECHELLE 1/1000ème



PARCELLE CONCERNÉE PAR LES TRAVAUX



BATIMENTS CONCERNÉS PAR LES TRAVAUX



1.2 - NOTICE DESCRIPTIVE DES TRAVAUX

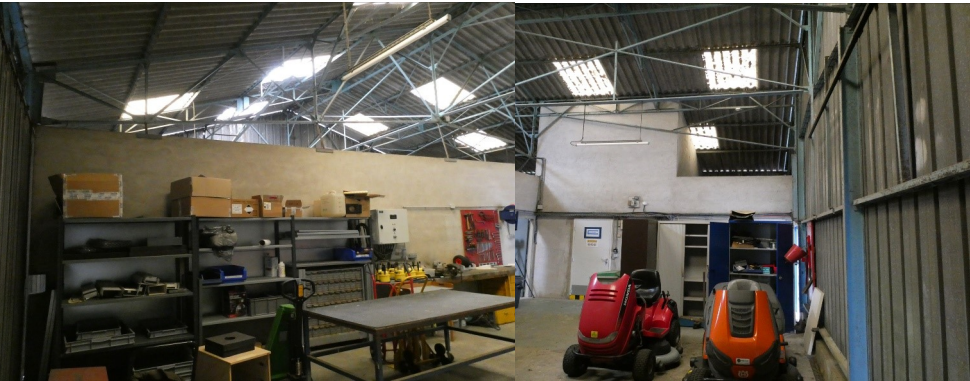
Les travaux sont organisés suivant 5 chapitres indépendants :

- 1. TRAVAUX DE DEMOLITION DU HANGAR SECONDAIRE
- 2. TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL
- 3. CREATION D'UNE EXTENSION
- 4. TRAVAUX DE COUVERTURE SUR LE MODULAIRE EXISTANT ABRITANT LA SALLE DE PAUSE
- 5. OPTION N° 1 : CREATION D'UNE SALLE DE REUNION INTERIEURE R+1
- 6- OPTION N°2 : POSE D'UN REVETEMENT DE SOL SOUPLE DANS LES BUREAUX EXISTANTS

L'allotissement est prévu comme suit :

- LOT 01 – DESAMANTAGE - MACONNERIE – DEMOLITION - VOIRIE
- LOT 02 - CHARPENTE METALLIQUE - ISOLATION - BARDAGE - MENUISERIES METALLIQUES
- LOT 03 - REVETEMENT DE SOL SOUPLE
- LOT 04 - PLAQUISTE ET FAUX PLAFOND
- LOT 05 - PEINTURE
- LOT 06 - CHAUFFAGE PLOMBERIE VENTILLATION
- LOT 07 - ELECTRICITE

1. TRAVAUX DE DEMOLITION DU HANGAR SECONDAIRE



LOT 01 - DESAMANTAGE - MACONNERIE - DEMOLITION - VOIRIE

Dans le cadre des travaux de restauration et d'extension de la base aérienne de la gendarmerie nationale, il a été réalisé par le Maître d'ouvrage, UN DIAGNOSTIC AMIANTE AVANT TRAVAUX, établi par le cabinet d'expertise QUALICONSULT 2025 - VOIR DOSSIER JOINT. Ce document a mis en évidence présence d'amiante sur la

couverture plaques de fibro-ciment du bâtiment secondaire.
=> Des travaux de desamiantage prévoieront la dépose de la couverture en plaques de fibrociment du bâtiment secondaire sur une surface de 200m² par une entreprise spécialisée - VOIR DIAGNOSTIC AMIANTE AVANT TRAVAUX.
=> Dépose des gouttières et des descentes d'eau pluviales.
=> Dépose de l'ensemble des luminaires et des équipements techniques situées à l'intérieur et à l'extérieur du bâtiment - Hors tableau d'alimentation électrique : à conserver et à protéger, situé à ce stade à l'intérieur du bâtiment.
=> Dépose de l'ensemble du bardage existant en façade.
=> Dépose de l'édicule latéral abritant la salle de pause et la cuisine.
=> Dépose de l'ensemble des cloisonnements intérieurs et menuiseries intérieures en parpaing.
=> Dépose de l'ossature métallique structurelle du bâtiment.
=> Dépose de la dalle béton au sol et des éléments de foundation.
Localisation : hangar secondaire - 200m² + édicule 40m²

=> Réalisation d'un enrobé compris bordures périmétriques en béton similaires à celles présentes sur place + réalisation de marquage au sol.
Localisation : zone située le long de l'extension, entre la limite de propriété (trottoir) et la piste d'atterrissage + édicule compteur électrique compris prise en compte du caniveau existant pour le passage des câbles.

=> Réalisation de zones enherbées, restitution de terre végétale, dans la prolongation de la zone de gazon existante.
Localisation : emprise hangar secondaire démolie et son édicule + le parterre mitoyen - 180m²
=> Pose d'un coffret d'habillage étanche au niveau de l'arrivée électrique existante alimentant la parcelle et conservée en place, comprenant une porte d'accès latérale technique.

2. TRAVAUX DE RENOVATION HANGAR PRINCIPAL

LOT 01 - DESAMANTAGE - MACONNERIE - DEMOLITION - VOIRIE

=> Dépose de la couverture, des gouttières et des descentes d'eau pluviales
=> Dépose du bardage existant en façade, mais conservation du bardage constitutif des parois du bloc "bureaux"
=> Dépose de l'ensemble des menuiseries à l'exception du portail coulissant qui sera conservé et protégé.
=> Dépose sans repose du faux plafond existant et de l'ensemble des luminaires et autres équipements de la partie hangar et de la partie de l'étage du bloc "bureaux".
Localisation : hangar principal - 394m². Nota : aucun travaux de demolition ne sera prévus sur le bâtiment préfabriqué de 25m²
LOT 02 - CHARPENTE METALLIQUE - ISOLATION - BARDAGE -



MENUISERIES METALLIQUES

=> Pose d'une couverture en panneau sandwich comprenant un isolant de 14mm de type Ondatherm de chez Arcelor Mittal ou équivalent, pose de gouttières et de descentes d'eau pluviales neuves et d'éléments verticaux d'angle.

=> Pose d'un bardage double peau comprenant :
• bac en U 70mm
• complexe d'isolation
• traverses posées en diagonal et en dévers de 50 cm
• bardage décoratif type Crénéo 50D teinte bleu foncé (voir détail)

Nota : ce bardage sera incliné : il comprendra un dévers de 50cm sur les murs gouttereaux
=> remplacement des menuiseries existantes par des menuiseries métalliques neuves plus performantes thermiquement. (hormis portail).

=> Dépose des menuiseries existantes et pose de menuiseries au dessin similaires mais double vitrage et à rupture de pont thermique.

-Réalisation d'un logo métallique en débord sur la façade. Logo des forces aériennes de la gendarmerie nationale.
Dimensions : 3.50 x 4.30m

LOT 04 - PLAQUISTE ET FAUX PLAFOND

=> Pose d'un faux plafond neuf en dalles démontables 60x60 et repose des luminaires de l'étage du bloc "bureaux".
=> Dépose de l'ensemble des dalles 120x60 existantes et de leur ossature de suspension



1.2 - NOTICE DESCRIPTIVE DES TRAVAUX

Localisation : intégralité de la zone hangar et l'ensemble des locaux de l'étage.

LOT 05 - PEINTURE

=>Remise en peinture de l'ossature existante conservée

LOT 06 - CHAUFFAGE PLOMBERIE VENTILLATION

Voir DOSSIER FLUIDES

LOT 07 - ELECTRICITE

Voir DOSSIER FLUIDES

3. CREATION D'UNE EXTENSION

LOT 01 - DESAMANTAGE - MACONNERIE - DEMOLITION -



VOIRIE

=>Réalisation d'une dalle en béton

=>Réalisation de murs en parpaing + enduit coté intérieur

LOT 02 - CHARPENTE METALLIQUE - ISOLATION - BARDAGE - MENUISERIES METALLIQUES

=>Pose d'un complexe + isolation identique à celui posé sur le hangar principal

=>Mise en oeuvre d'éléments de charpente en bois suivant prescriptions du BET STRUCTURE

=>Pose d'une couverture similaire à celle du hangar principale en toiture.

=>Pose de menuiseries métalliques– voir tableau

=> Pose d'une porte de garage coulissante

LOT 05 - PLAQUISTE ET FAUX PLAFOND

Création d'un faux plafond en plaques de plâtre CF1H.

LOT 05 - PEINTURE

=>Mise en oeuvre d'une résine epoxy au sol

LOT 06 - CHAUFFAGE PLOMBERIE VENTILLATION

Voir DOSSIER FLUIDES

LOT 07 - ELECTRICITE

Voir DOSSIER FLUIDES

4. TRAVAUX DE COUVERTURE SUR LE MODULAIRE EXISTANT ABRITANT LA SALLE DE PAUSE

LOT 02 - CHARPENTE METALLIQUE - ISOLATION - BARDAGE -



MENUISERIES METALLIQUES

=>Pour la protection et la pérennité du bâtiment préfabriqué abritant la salle de pause, il sera prévu la réalisation d'une ossature métallique en acier galvanisé, ainsi que la pose d'un bardage métallique, similaire à celui de l'extension créée (sans isolation). Cette sur-toiture viendra en recouvrement et en débordement du bâtiment existant conservé avec une inclinaison de 10%. L'ensemble sera prévu indépendant structurellement au hangar mitoyen.

5 - OPTION N°1 : CREATION D'UNE SALLE DE REUNION INTERIEURE AU R+1

LOT 02 - CHARPENTE METALLIQUE - ISOLATION - BARDAGE - MENUISERIES METALLIQUES

=>Réalisation d'un plancher de 18m² en R+1 sur poteaux HEA 100 - Voir DOSSIER STRUCTURE

LOT 03 - REVETEMENT DE SOL SOUPLE -

=>Dans la nouvelle salle de réunion créée, il sera prévu au sol la pose d'un revêtement de sol souple en linoléum.

Pose d'un revêtement de sol souple de la marque Marmoléum Réal de chez FORBO ou équivalent. Pose en lés. Teinte : Fresco blue - Dessin : 3055.

Localisation : Etage : Salle de Réunion créée de 18m²

LOT 05 - PLAQUISTE ET FAUX PLAFOND



=>Travaux de dépose et d'adaptation d'une partie du cloisonnement modulaire existant pour création d'un passage vers la salle de réunion. Pose d'une porte d'accès et d'une partie fixe.

=>Pose d'un cloisonnement modulaire comprenant des parties pleines et des parties vitrées

=>Pose d'un plafond en dalles 60x60.

LOT 08 - CHAUFFAGE PLOMBERIE VENTILLATION

Voir DOSSIER FLUIDES

LOT 07 - ELECTRICITE

Voir DOSSIER FLUIDES

6- OPTION N°2 : POSE D'UN REVETEMENT DE SOL SOUPLE DANS LES BUREAUX EXISTANTS

LOT 03 - REVETEMENT DE SOL SOUPLE

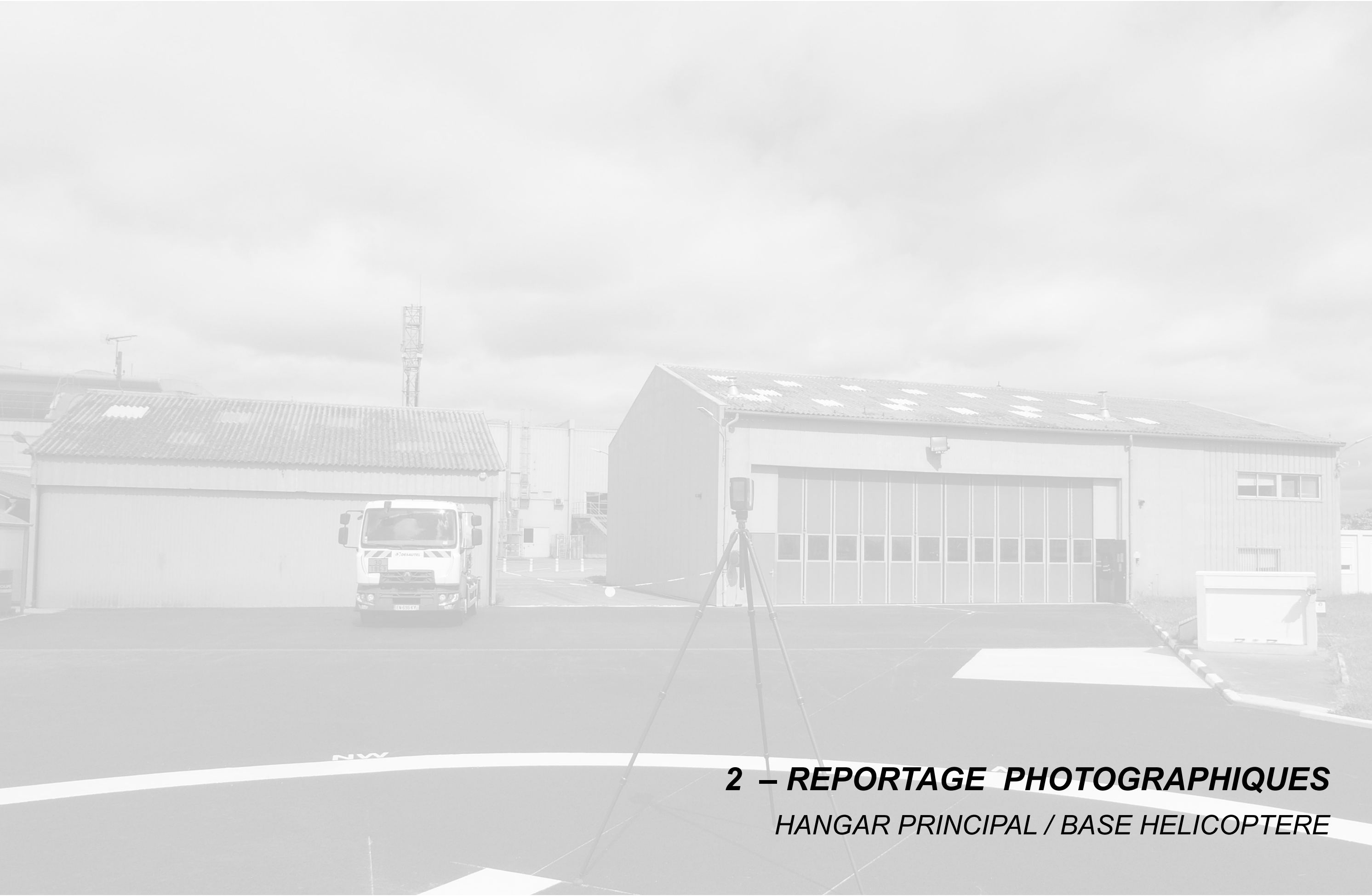
=>Afin d'accroître le niveau de confort des locaux bureaux existants mais aussi de les moderniser, il sera prévu la pose d'un revêtement de sol souple en linoléum là où il y a du carrelage 10x10 jaune beige. Nota : parmi les revêtements de sol souples : le linoléum est privilégié par rapport au PVC, car étant fabriqué à base d'huile de lin, résine de pin, farine de bois, craie, pigments naturel et toile de jute, il est 100% naturel et écologique, il est aussi antibactérien et plus robuste que le PVC.

Pose d'un revêtement de sol souple de la marque Marmoléum Réal de chez FORBO ou équivalent. Pose en lés. Teinte : Fresco blue - Dessin : 3055.

Compris nez de marches antidérapant sur les marches de l'escalier.

Localisation : Rez-de-chaussée : Bureau 01 de 21 m², Escalier de 7 m². Etage : Cage d'escalier de 7 m², Bureau 02 de 13m², Bureau 03 de 16m², Archives de 13m², Salle Opération de 24m².

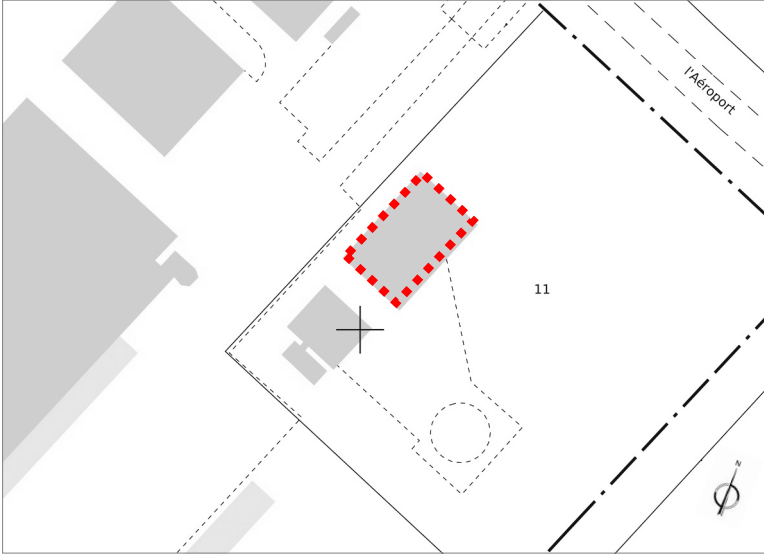




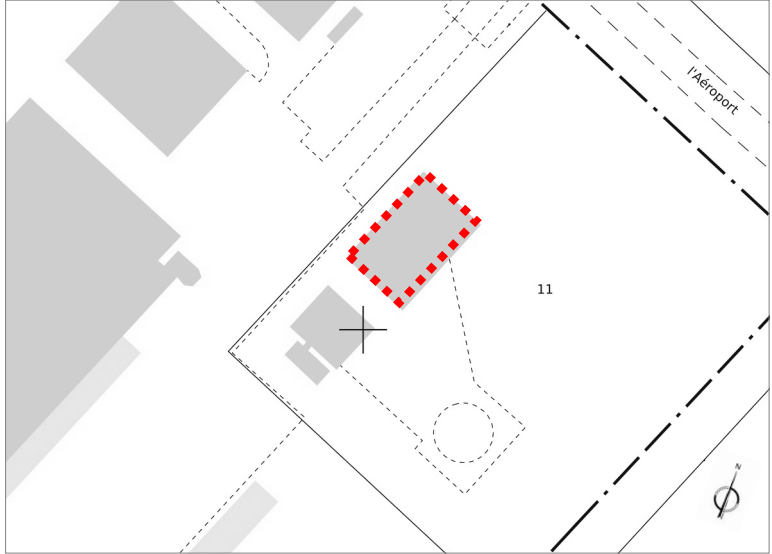
2 – REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUES
HANGAR PRINCIPAL / BASE HELICOPTERE



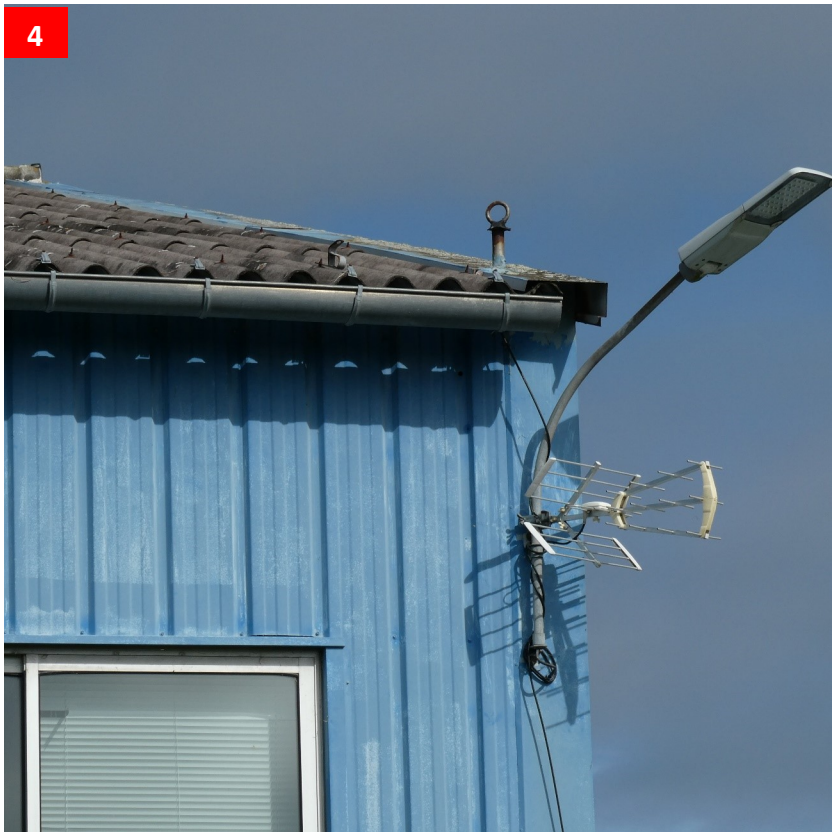
2.1.1 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR PRINCIPAL - EXTERIEURS— FACADE EST



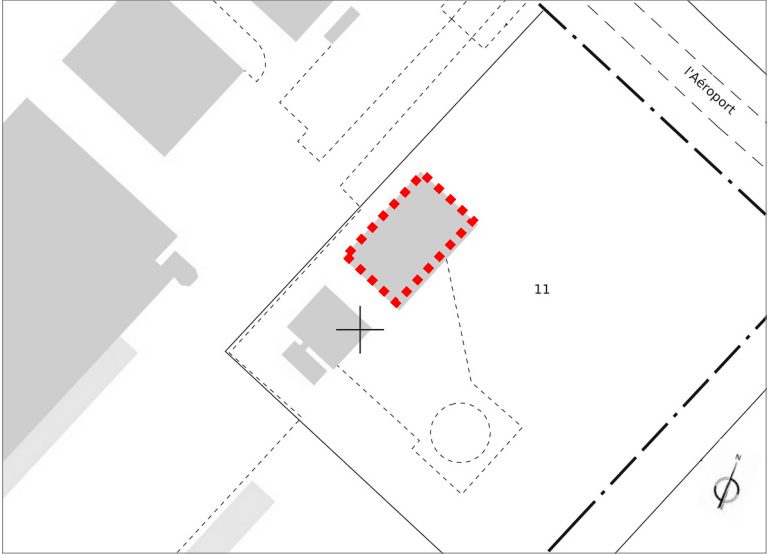
2.1.2 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR PRINCIPAL - EXTERIEURS — FACADE NORD



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



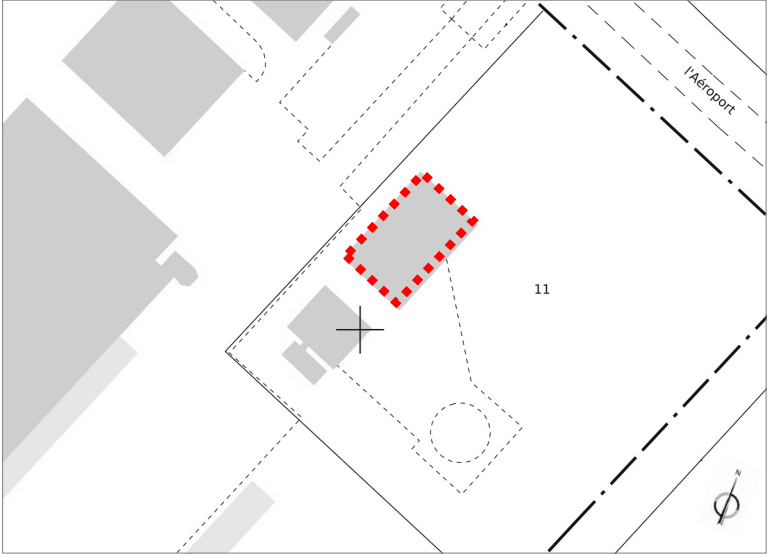
2.1.3 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR PRINCIPAL - EXTERIEURS — FACADE OUEST



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



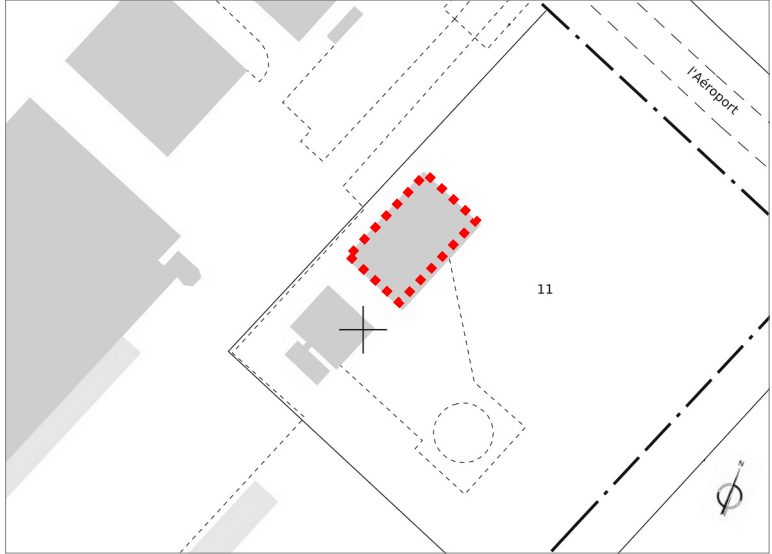
2.1.4 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR PRINCIPAL - EXTERIEURS — FACADE SUD



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



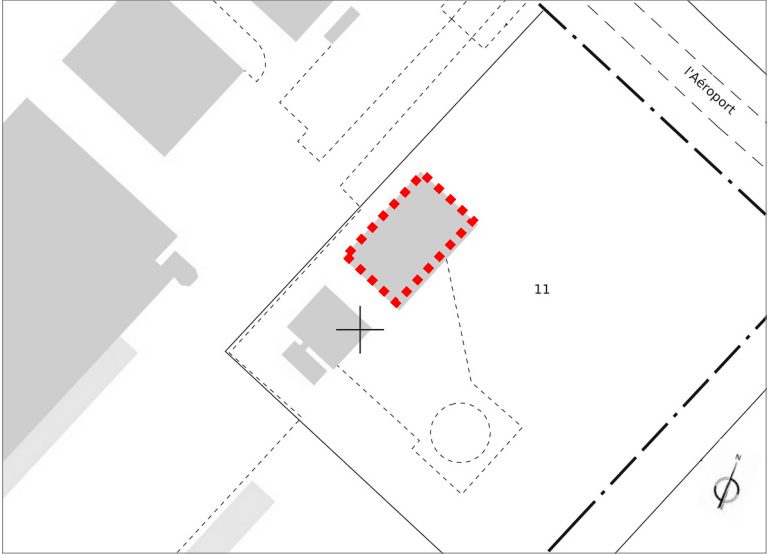
2.1.5 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR PRINCIPAL - INTERIEURS



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



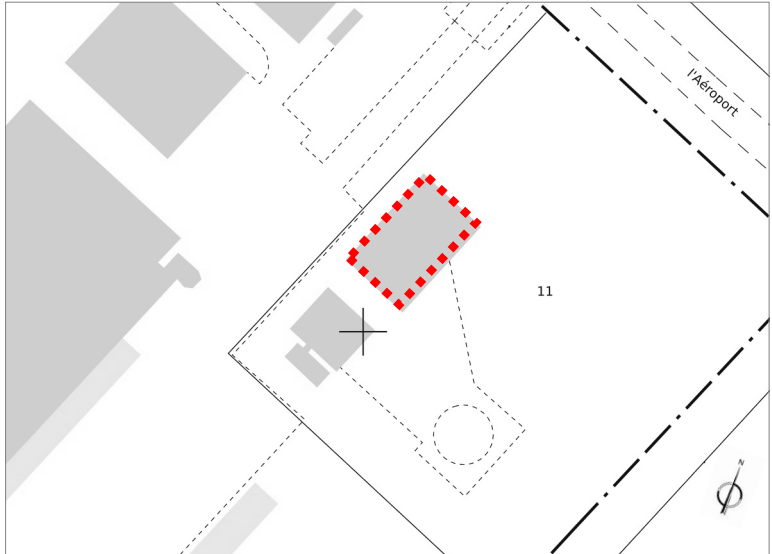
2.1.6 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR PRINCIPAL - INTERIEURS



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



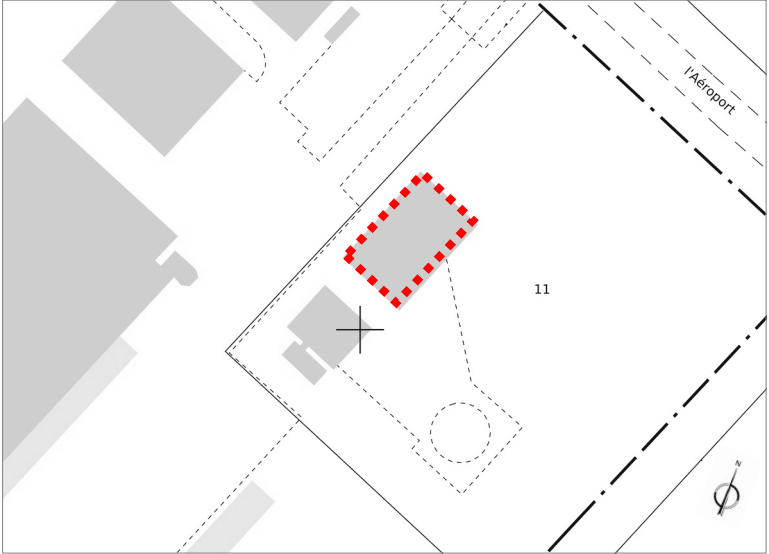
2.1.7 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR PRINCIPAL - INTERIEURS



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



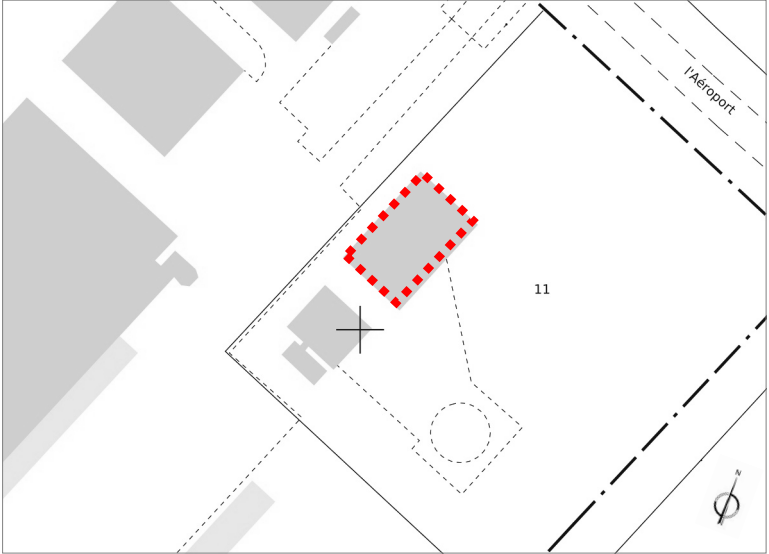
2.1.8 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR PRINCIPAL - INTERIEURS



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



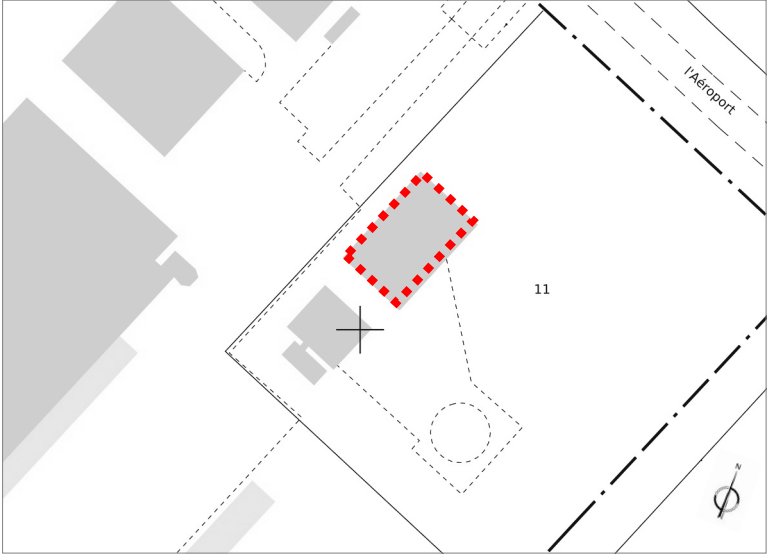
2.1.9 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR PRINCIPAL - INTERIEURS



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



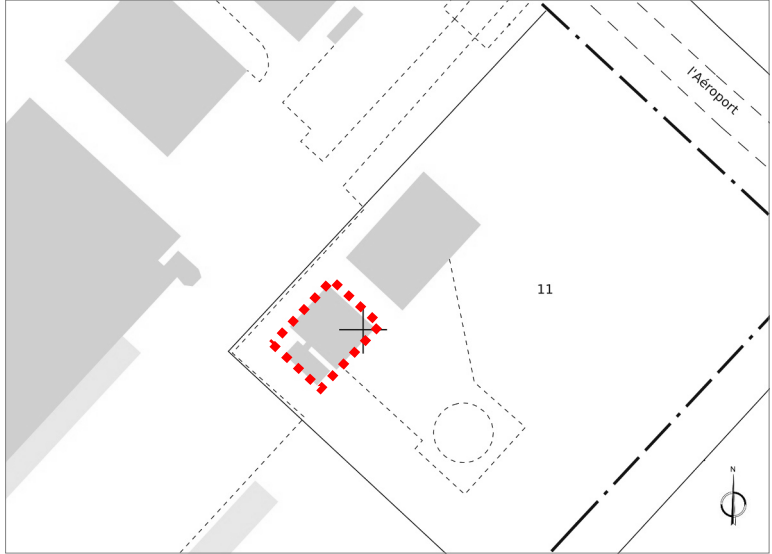
2.1.10 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR PRINCIPAL - INTERIEURS



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



2.2.1 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR SECONDAIRE - EXTERIEURS - FACADE EST



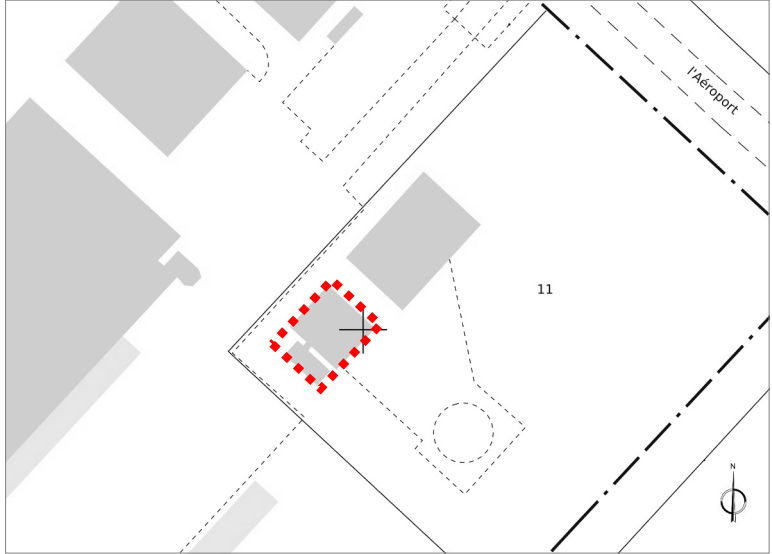
PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



2.2.2 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR SECONDAIRE - EXTERIEURS - FACADE OUEST ET SUD



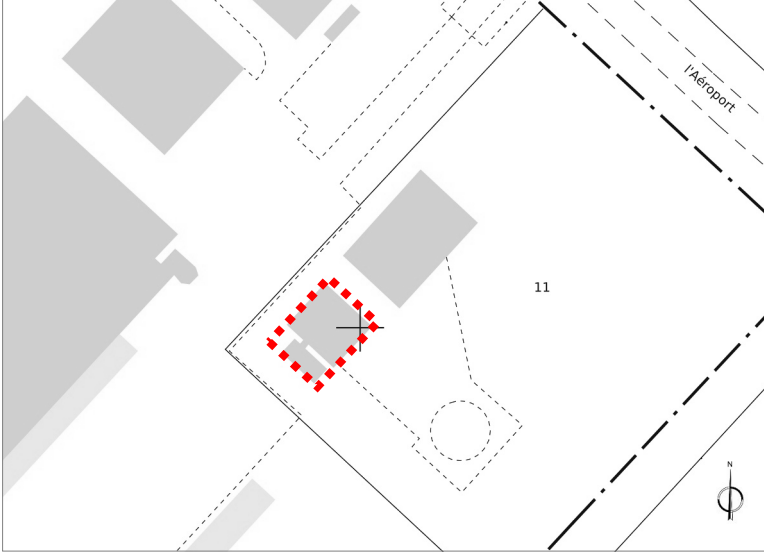
Vue générale



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



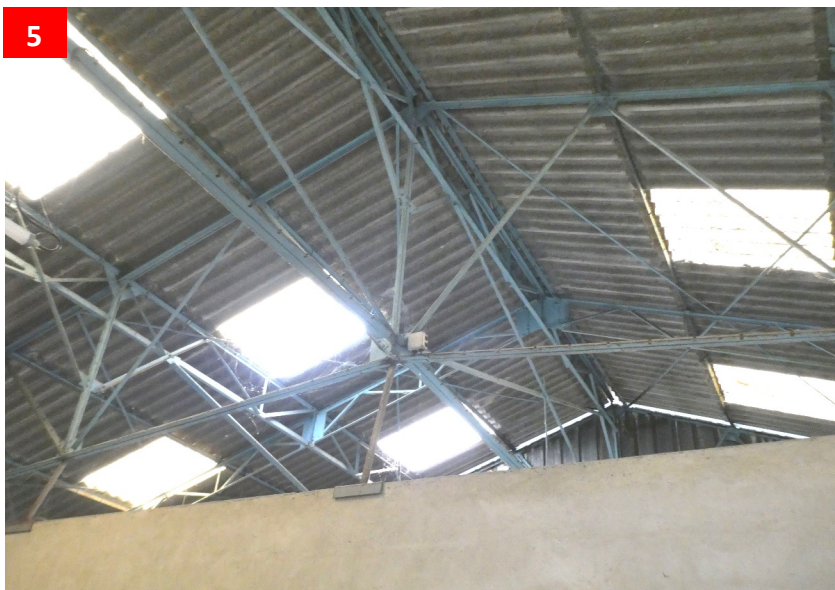
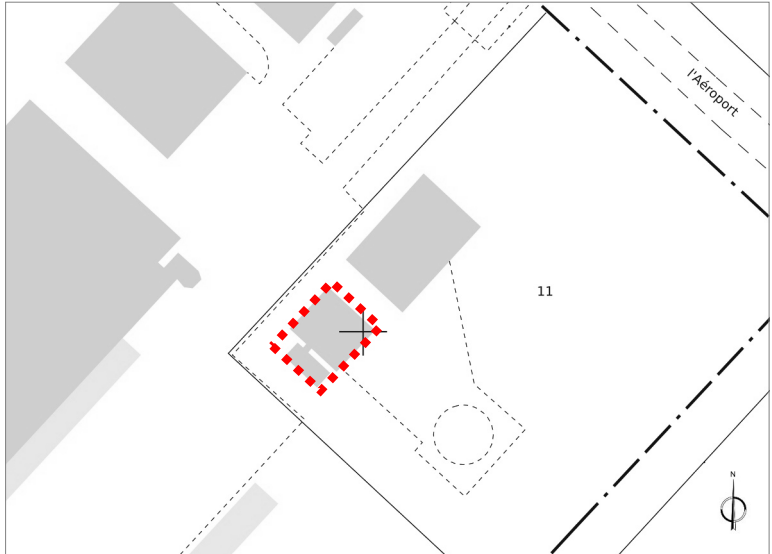
2.2.3 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR SECONDAIRE - EXTERIEURS - FACADE NORD



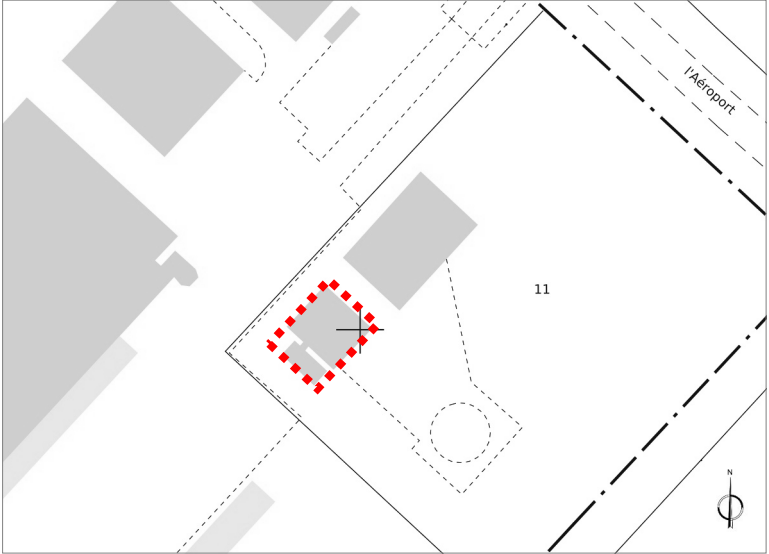
PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



2.2.4 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR SECONDAIRE - INTERIEURS



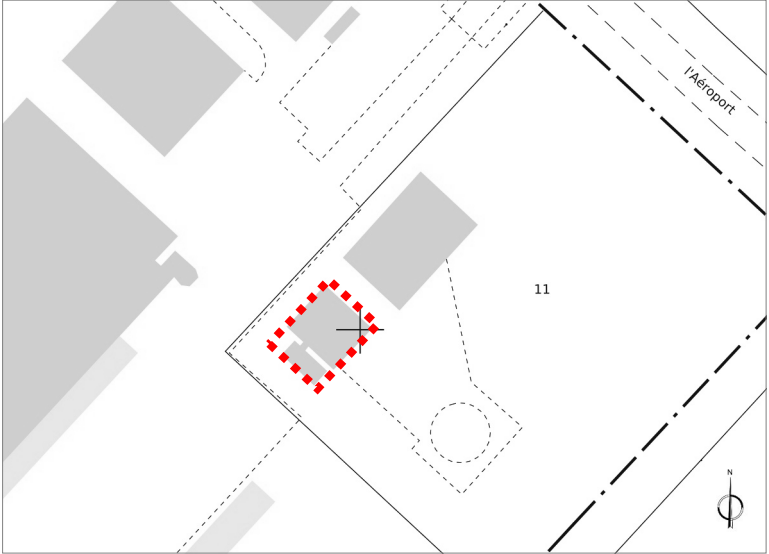
2.2.5 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR SECONDAIRE - INTERIEURS



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS



2.2.6 - RELEVES PHOTOGRAPHIQUES - HANGAR SECONDAIRE - INTERIEURS



PLAN DE REPÉRAGE DES PHOTOS





3 – PROJET



3.1 - VISUEL DU PROJET

TRAVAUX DE DEMOLITION DU HANGAR SECONDAIRE

PHOTOGRAPHIES ETAT ACTUEL :

PHOTOMONTAGE - Pose d'un nouveau revêtement de sol dans les locaux bureaux



3.2.1 - VISUEL DU PROJET - AXONOMETRIE

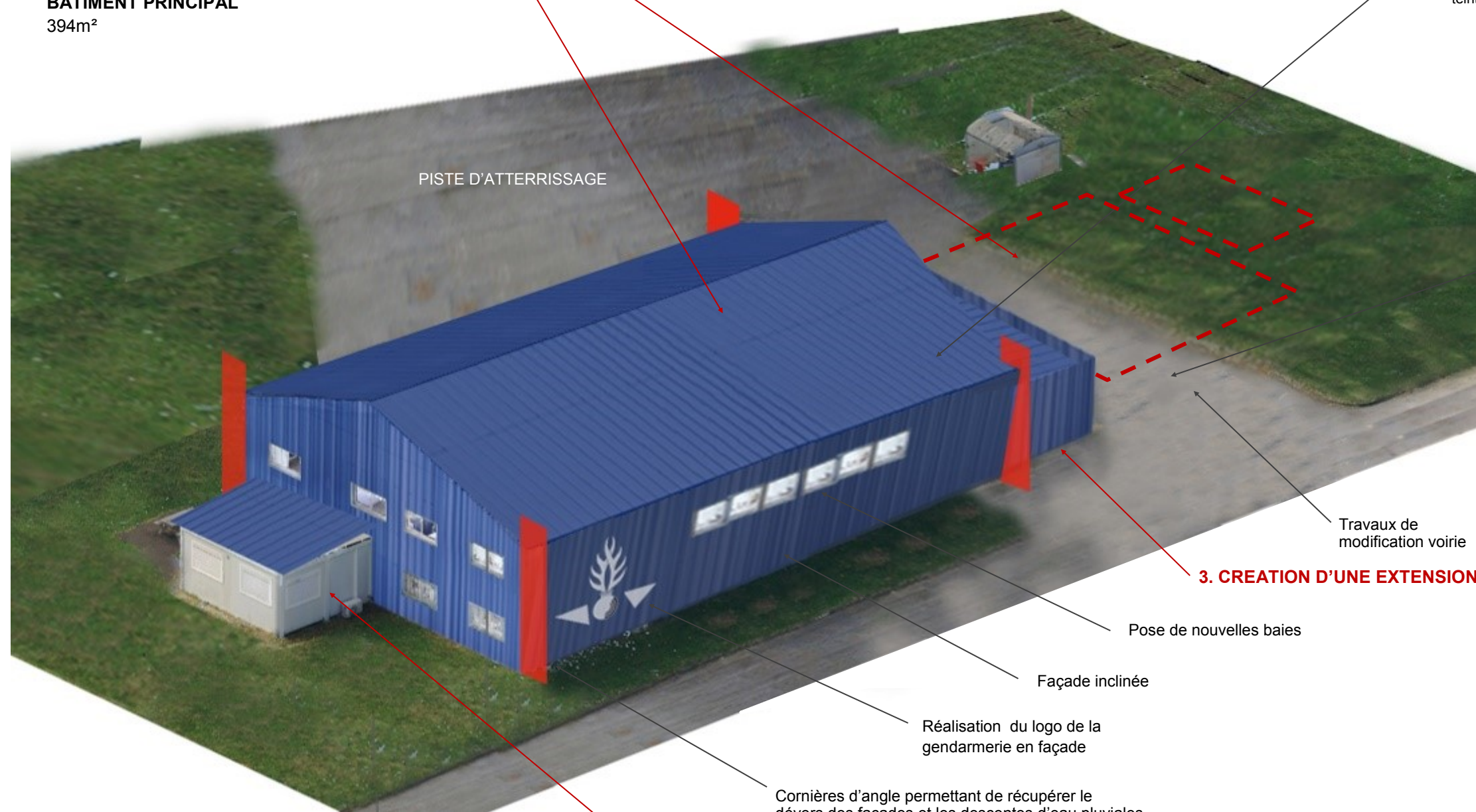
BATIMENT ETAT PROJETE :

1. TRAVAUX DE DEMOLITION DU HANGAR SECONDAIRE

2. TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL

BÂTIMENT PRINCIPAL

394m²



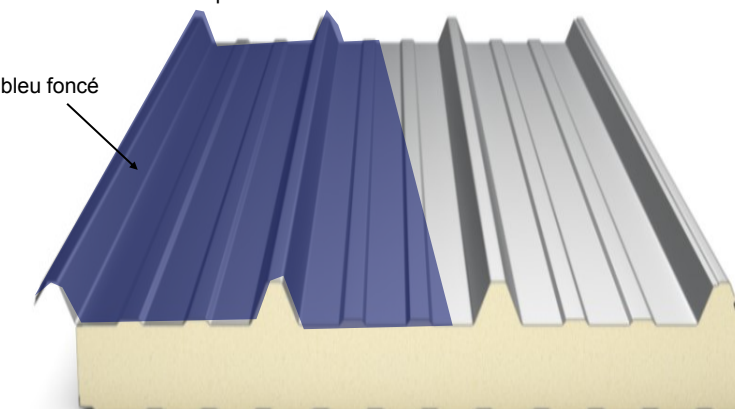
4. TRAVAUX DE COUVERTURE SUR LE MODULAIRE EXISTANT ABRIANT LA SALLE DE PAUSE

TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL

BARDAGE EN COUVERTURE :

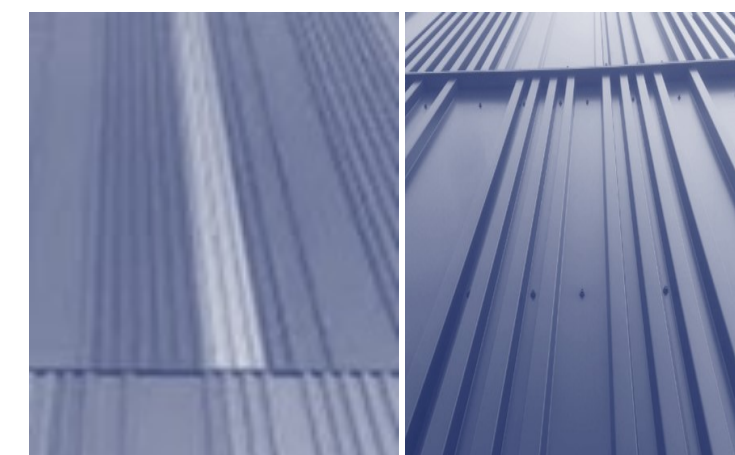
Panneau sandwich isolant de couverture de type ONDATHERM de chez Arcelor Mittal ou équivalent

teinte bleu foncé



BARDAGE INCLINE EN FACADE :

Pose d'un bardage double peau comprenant :
bac en U 70mm + complexe d'isolation
+ traverses posées en diagonal et en dévers de 50 cm
+ bardage décoratif type Crénéo 50D teinte bleu foncé



BATIMENT ETAT ACTUEL :



3.2.2 - VISUEL DU PROJET - PERSPECTIVE - Vue depuis la piste d'atterrissage

TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL

BATIMENT ETAT PROJETE :

1. TRAVAUX DE DEMOLITION DU HANGAR SECONDAIRE



Travaux de
modification voirie

2. TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL

BÂTIMENT PRINCIPAL 394m²

BARDAGE EN COUVERTURE : Panneau sandwich isolant de couverture
de type ONDATHERM de chez Arcelor Mittal ou équivalent

Pose d'un bardage double peau comprenant :

bac en U 70mm + complexe d'isolation

+ traverses posées en diagonal et en dévers de 50 cm

+ bardage décoratif type Crénéo 50D teinte bleu foncé

BATIMENTS ETAT ACTUEL :



Bâtiment secondaire

Bâtiment principal



Pierluigi PERICOLO - Architecte du Patrimoine - Diplômé du Centre d'Études Supérieures d'Histoire et de Conservation des Monuments Anciens
42, Quai Magellan - 44000 NANTES - Tél 02 40 84 02 04 - architecte-pericolo@orange.fr
Inscrit au tableau de l'ordre des architectes n° Régional 1585, N° national 181585 A 44467 - n° SIRET 429 001 084 00046

3.2.3 - PROJET - COMPLEXE DE BARDAGE EN TOITURE

DESCRIPTION DU REVETEMENT EN TOITURE :

Panneau sandwich isolant de couverture de type ONDATHERM de chez Arcelor Mittal ou équivalent



- **Isolant** : mousse polysocyanurate (PIR)
- **Poid** : 14.79 kg /m²
- **Epaisseur** : 140 mm
- **Traitement de finition** : Acier thermolaqué - 85 µm (Micron) sur les 2 faces - Polymérisées à haute température pour la résistance et durabilité dans les atmosphères marins.
- **Teinte intérieure** : blanc
- **Teinte extérieure** : Bleu - En rappel du bleu « Gendarmerie »

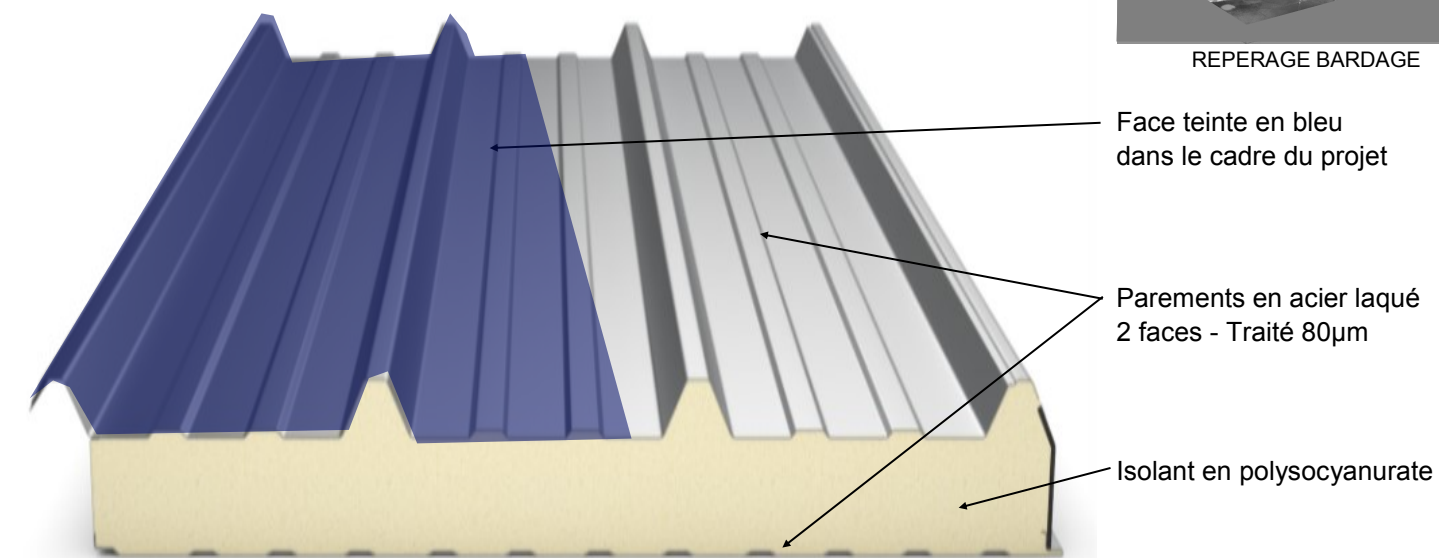
PREFERENCE : TEINTE
PROCHE DE LA TEINTE « GENDARMERIE »



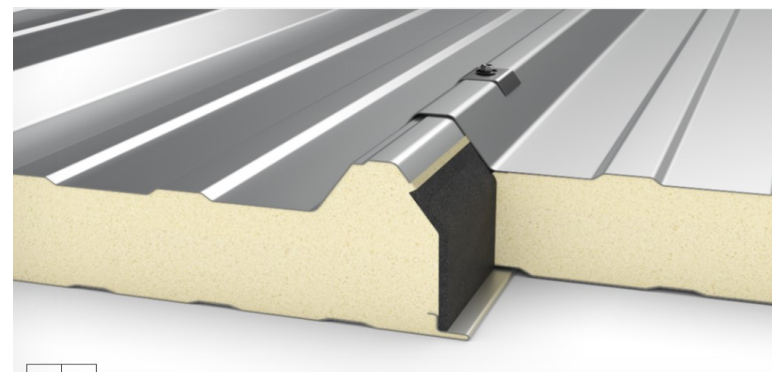
Coloris : Ultramarin 5002
Qualité Hairplus de chez Arcelor Mittal

TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL

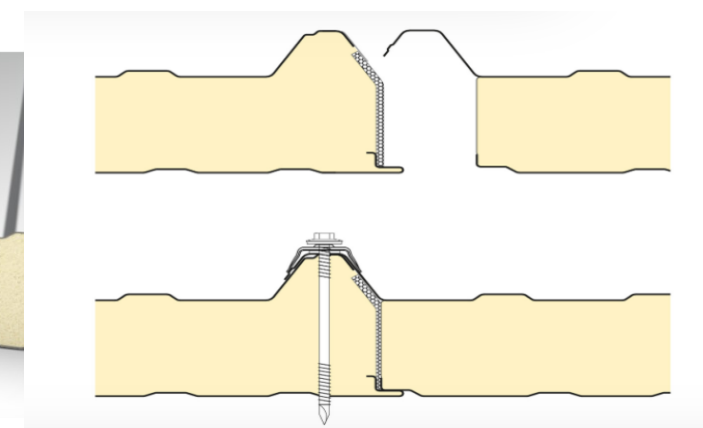
PRINCIPE :



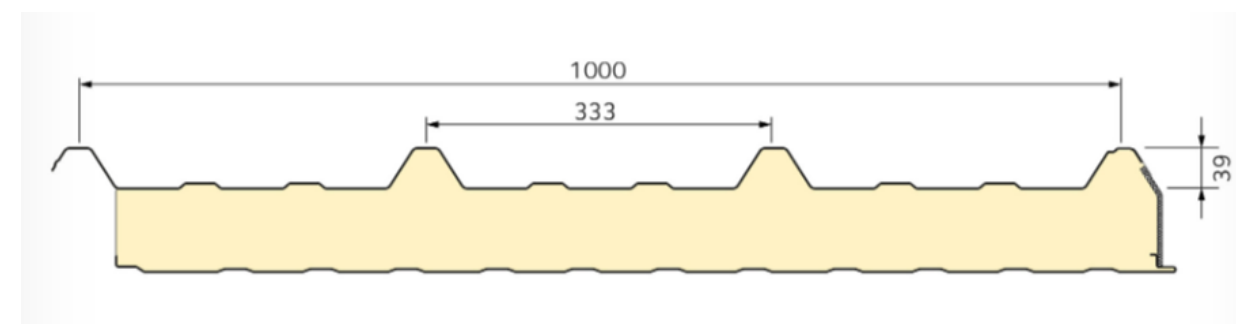
Vue en 3 dimensions du panneau isolant



Détail de nervure



Détail de nervure en coupe



Vue en coupe du panneau



3.2.4 - PROJET - COMPLEXE DE BARDAGE EN FACADE

DESCRIPTION DU REVETEMENT EN FACADE :

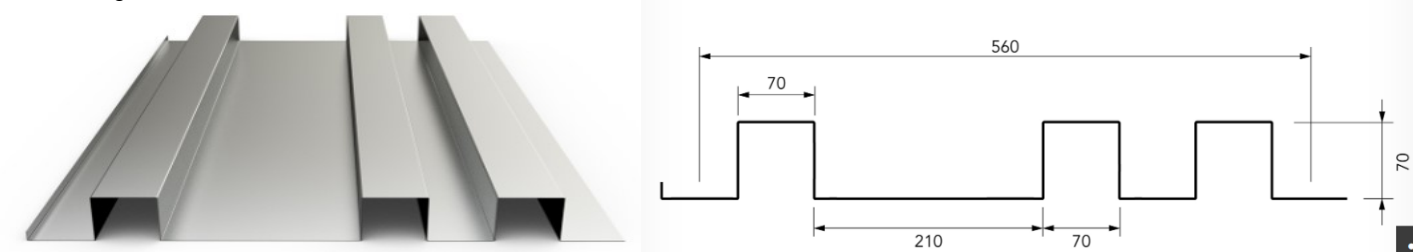
SYSTÈME DE BARDAGE DOUBLE PEAU EN POSE VERTICALE AVEC ÉCARTEURS BIAIS ET PLATEAUX PLEINS
Poid Total : 25 kg /m²

1 - Bac en U
70mm
Traitement de finition : Acier thermolaqué - 85 µm (Micron) sur les 2 faces - Polymérisée à haute température pour la résistance et durabilité dans les atmosphères marins.
Teinte intérieure : blanc
Teinte extérieure : blanc

2 - Complexe d'isolation
Epaisseur : 70 mm et 150mm

3 - Traverses
Epaisseur : 140mm
Posées en diagonale et en dévers de 50 cm

4 - Bardage décoratif
Type Crénéo 50D teinte bleu foncé
Profil : Bardage Crénéo de chez Arcelot Mittal ou équivalent
Pose : à la verticale et en dévers de 50 cm
Poid : 8 kg /m²



Traitement de finition : Acier thermolaqué - 85 µm (Micron) sur les 2 faces - Polymérisée à haute température pour la résistance et durabilité dans les atmosphères marins.
Teinte : Camaïeu de bleu - En rappel du bleu « Gendarmerie »



Coloris : Ultramarin 5002
Qualité Hairplus de chez Arcelor Mittal



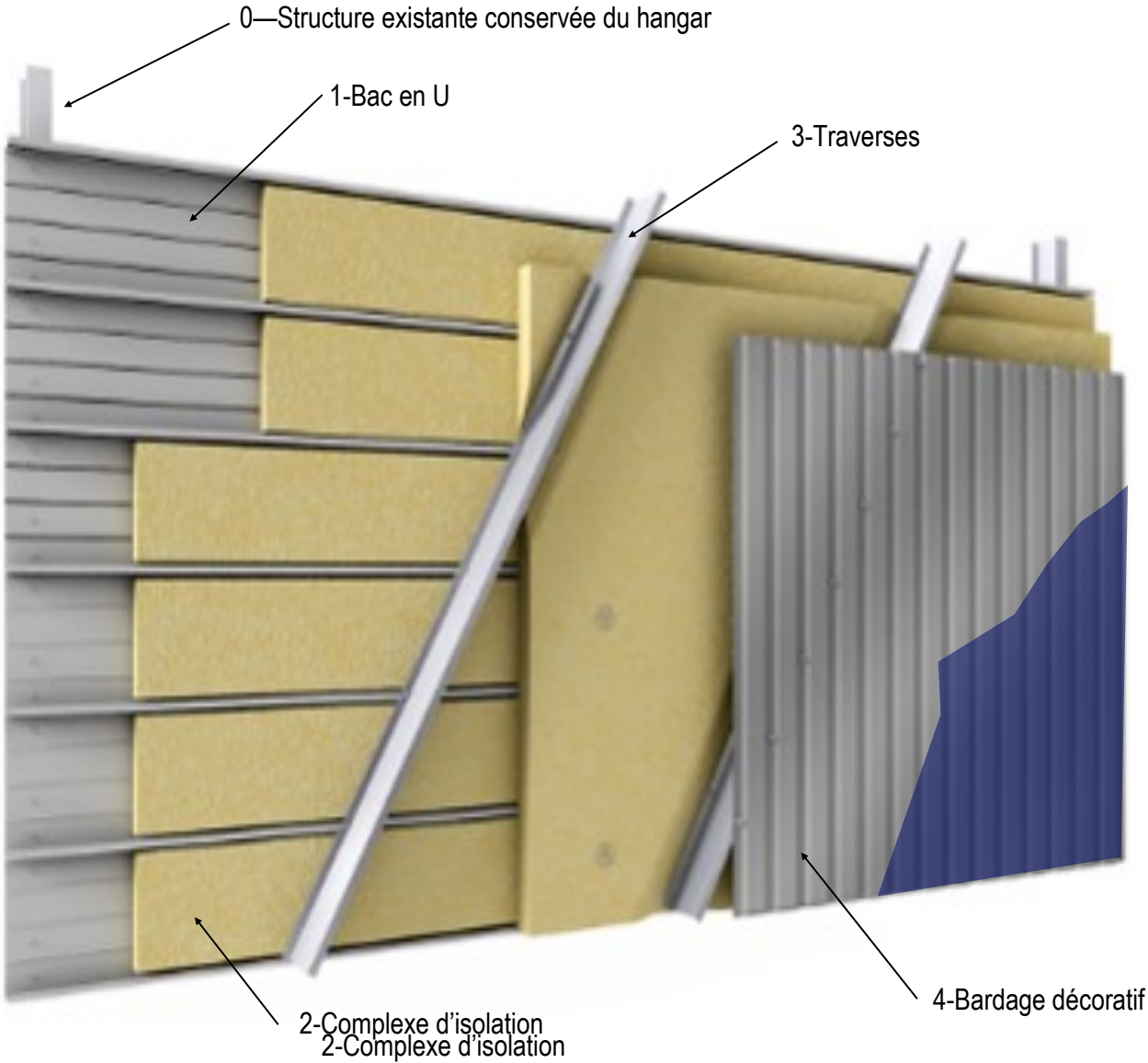
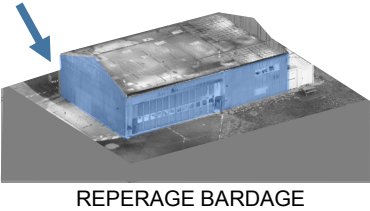
Coloris : Gentian 5010
Qualité Hairplus de chez Arcelor Mittal



Coloris : Neptune
Qualité Stardust de chez Arcelor Mittal

TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL

PRINCIPE :



Vue en 3 dimensions du complexe en façade avec peau extérieure



3.2.5 - TABLEAU DES MENUISERIES

TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL

NOMBRE	LOT	NATURE DE L'OPERATION	NIVEAU	LOCALISATION	NOM	TYPE DE MENUISERIE		LOCALISATION	PORTAIL - PORTE D'ENTREE	MENUISERIE ALUMINIUM	PORTE METALLIQUE	MODULAIRE	SANS OBJET	MATERIAUX	VANTAUX	DIMENSION		COUPE FEU	LOT	DESCRIPTIF MENUISERIE Equipement, volet, serrurerie, quicail�rie		
						PORTE	FENETRE									LARGEUR	HAUTEUR				LOT MENUISERIE METALLIQUE	
1	MENUISERIES EXTERIEURES	2 TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL	REZ-DE-CHAUSSEE	PORTES ET FENETRES HANGAR PRINCIPAL	ME 0-01	PORTE D'ENTREE	/	HANGAR	1					Menuiserie métallique	1	80			Conserv�e et remise en jeu	Porte int�gr�e au portail - Fermeture sur organigramme		
2					ME 0-02	GRAND PORTAIL	/	HANGAR	1					Menuiserie métallique	2 x 6 vantaux	1200			Conserv�e et remise en jeu	Portail - motorisé - 2 x 6 vantaux coulissants		
3					ME 0-03	PORTE D'ENTREE	/	HANGAR	1					Menuiserie métallique	1	80			Conserv�e et remise en jeu	Porte int�gr�e au portail - Fermeture sur organigramme		
4					ME 0-04	/	FENETRE	BUREAUX		1				Menuiserie aluminium	2	200			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Vantaux coulissants à rupture de pont thermique - Barreadage existant à déposer et à prévoir neuf		
5					ME 0-05	/	FENETRE	BUREAUX		1				Menuiserie aluminium	2	200			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Vantaux coulissants à rupture de pont thermique - Barreadage existant à déposer et à prévoir neuf		
6					ME 0-06	/	FENETRE	SALLE DE BAIN					1	Menuiserie aluminium	2	45	45		Conserv�e et remise en jeu	Petit châssis ouvrant sur modulaire		
7					ME 0-07	/	FENETRE	BUREAUX		1				Menuiserie aluminium	2	200			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Vantaux coulissants à rupture de pont thermique - Barreadage existant à déposer et à prévoir neuf		
8					ME 0-08	/	FENETRE	BUREAUX		1				Menuiserie aluminium	2	200			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Vantaux coulissants à rupture de pont thermique - Barreadage existant à déposer et à prévoir neuf		
9					ME 0-09	ENTREE VISITEUR	/	HANGAR	1					Menuiserie métallique	1	90	200		Fourniture et Pose d'une porte neuve	Porte d'entrée sur organigramme		
10					ME 0-10	ENTREE PERSONNEL	/	HANGAR	1					Menuiserie métallique	1	90	200		Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Porte d'entrée sur organigramme		
11					ME 0-11	ENTREE EXTERIEURE	/	SOUTE A INGREDIENT	1					Menuiserie métallique	1	90	200		Fourniture et Pose d'une porte neuve	Porte d'entrée sur organigramme		
12		3 CREATION D' EXTENSION	EXTENSION	MODULAIRE	ME 0-12	PORTAIL DE GARAGE	/	ATELIER	1						Menuiserie métallique	4 vantaux	240	200		Fourniture et Pose d'une porte neuve	Portail de garage - teinte Bleu similaire au bardage	
13		ME 0-11			/	FENETRE	MODULAIRE					1	PVC	2	150	110		Sans Objet	Volet roulant pvc			
14		ME 0-12			PORTE	/	MODULAIRE					1	PVC	1	90	200		Sans Objet	/			
15		ME 0-13			/	FENETRE	MODULAIRE					1	PVC	2	150	110		Sans Objet	Volet roulant pvc			
16		ME 0-14			/	FENETRE	MODULAIRE					1	PVC	2	150	110		Sans Objet	Volet roulant pvc			
17		2 TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL	PREMIER ETAGE	FENETRE HANGAR PRINCIPAL	ME 0-15	/	FENETRE	MODULAIRE					1	PVC	2	150	110		Sans Objet	Volet roulant pvc		
18	ME1 -01				/	FENETRE	BUREAUX		1				Menuiserie aluminium	2	200			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Vantaux coulissants à rupture de pont thermique - Barreadage existant à déposer et à prévoir neuf			
19	ME1-02				/	FENETRE	BUREAUX		1				Menuiserie aluminium	2	200			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Vantaux coulissants à rupture de pont thermique - Barreadage existant à déposer et à prévoir neuf			
20	ME1-03				/	FENETRE	BUREAUX		1				Menuiserie aluminium	2	200			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Vantaux coulissants à rupture de pont thermique - Barreadage existant à déposer et à prévoir neuf			
21	ME1-04				/	FENETRE	BUREAUX		1				Menuiserie aluminium	2	200			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Vantaux coulissants à rupture de pont thermique - Barreadage existant à déposer et à prévoir neuf			
22	ME1-05				/	FENETRE	BUREAUX		1				Menuiserie aluminium	2	200			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Vantaux coulissants à rupture de pont thermique - Barreadage existant à déposer et à prévoir neuf			
23	ME1-06				/	FENETRE	BUREAUX		1				Menuiserie aluminium	2	200			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Vantaux coulissants à rupture de pont thermique - Barreadage existant à déposer et à prévoir neuf			
24	ME1-07				/	FENETRE	HANGARD		1				Menuiserie aluminium	1	150			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Ouverture à soufflet + Ventelles			
25	ME1-08				/	FENETRE	HANGARD		1				Menuiserie aluminium	1	150			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Ouverture à soufflet + Ventelles			
26	ME1-09				/	FENETRE	HANGARD		1				Menuiserie aluminium	1	150			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Ouverture à soufflet + Ventelles			
27	ME1-10				/	FENETRE	HANGARD		1				Menuiserie aluminium	1	150			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Ouverture à soufflet + Ventelles			
28	ME1-11				/	FENETRE	HANGARD		1				Menuiserie aluminium	1	150			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Ouverture à soufflet + Ventelles			
29	ME1-12				/	FENETRE	HANGARD		1				Menuiserie aluminium	1	150			Dépose et pose d'une menuiserie neuve	Ouverture à soufflet + Ventelles			
30	3 CREATION D' EXTENSION				REZ-DE-CHAUSSEE	PORTES HANGAR PRINCIPAL	P 0-01	PORTE	/	HANGARD						1					Sans Objet	
31							P 0-02	PORTE	/	HANGARD					1						Sans Objet	
32							P 0-03	PORTE	/	HANGARD					1						Sans Objet	
33		P 0-04	PORTE	/			HANGARD					1						Sans Objet				
34		P 0-05	PORTE	/			HANGARD					1						Sans Objet				
35		P 0-06	PORTE	/			HANGARD					1						Sans Objet				
36		P 0-07	PORTE	/			HANGARD					1						Sans Objet				
37		P 0-08	PORTE	/			HANGARD					1						Sans Objet				
38		P 0-09	PORTE	/			HANGARD					1						Sans Objet	Porte métallique coupe feu			
39		P 0-10	PORTE	/			HANGARD					1						Sans Objet				
40	3 CREATION D' EXTENSION	PORTES INTERIEURES EXTENSION	P 0-11	PORTE	/	HANGAR			1					Porte métallique	2	90 et 30	200	1H	Fourniture et Pose d'une porte neuve	Bloc-porte métallique tierc�e - Coupe feu - A Hublot		
41			P 0-12	PORTE	/	HANGAR			1			Porte métallique	1	90	200	1/2H	Fourniture et Pose d'une porte neuve	Bloc-porte métallique - Coupe feu				
42			P 0-13	PORTE	/	GARAGE			1			Porte métallique	1	90	200	1H	Fourniture et Pose d'une porte neuve	Bloc-porte métallique - Coupe feu				
43			M0-01	/	FENETRE INTERIEURE	BUREAUX					1						Sans Objet					
44	M0-02	/	FENETRE INTERIEURE	BUREAUX					1						Sans Objet							
45	M0-03	/	FENETRE INTERIEURE	BUREAUX					1						Sans Objet							
46	M0-04	/	FENETRE INTERIEURE	BUREAUX					1						Sans Objet							
47	2 TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL	PREMIER ETAGE	PORTES	P 1-01	PORTE	/	BUREAUX					1			80	200		Sans Objet				
48				P 1-02	PORTE	/	BUREAUX					1					Sans Objet					
49				P 1-03	PORTE	/	BUREAUX					1					Sans Objet					
50				P 1-04	PORTE	/	BUREAUX					1					Sans Objet					
51				P 1-05	PORTE - ensemble modulaire	/	REUNION				1		Porte modulaire	1	90	200	1H	Fourniture et Pose d'une porte neuve	Bloc-porte métallique - Coupe feu - ENSEMBLE MODULAIRE - voir plans			
52				M1-01	/	FENETRE INTERIEURE	BUREAUX					1						Sans Objet				
53	M1-02	/	FENETRE INTERIEURE	BUREAUX					1						Sans Objet							
54	5. OPTION : CREATION SALLE DE REUNION R+1			M1-03	FENETRE	FENETRE INTERIEURE	BUREAUX				1		Ensemble modulaire		650	250		Dépose du modulaire existant - Fourniture et Pose d'un ensemble modulaire neuf	4 parois pour la salle de réunion de 18m�			
						PORTAIL		7														
						MENUISERIE ALUMINIUM			16													
						PORTE METALLIQUE				3												
						MODULAIRE					2											
						SANS OBJET						26										
54	TOTAL								7	16	3	2	26	54								



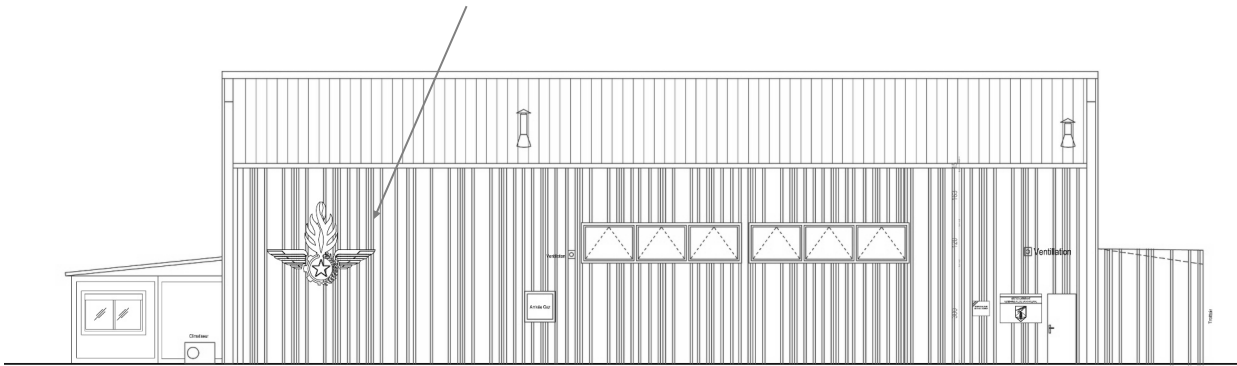
3.2.6 - PLANS DE DETAIL DU LOGO EN FACADE

TRAVAUX DE RENOVATION DU HANGAR PRINCIPAL

Emblème : des Forces Aériennes de la gendarmerie Nationale

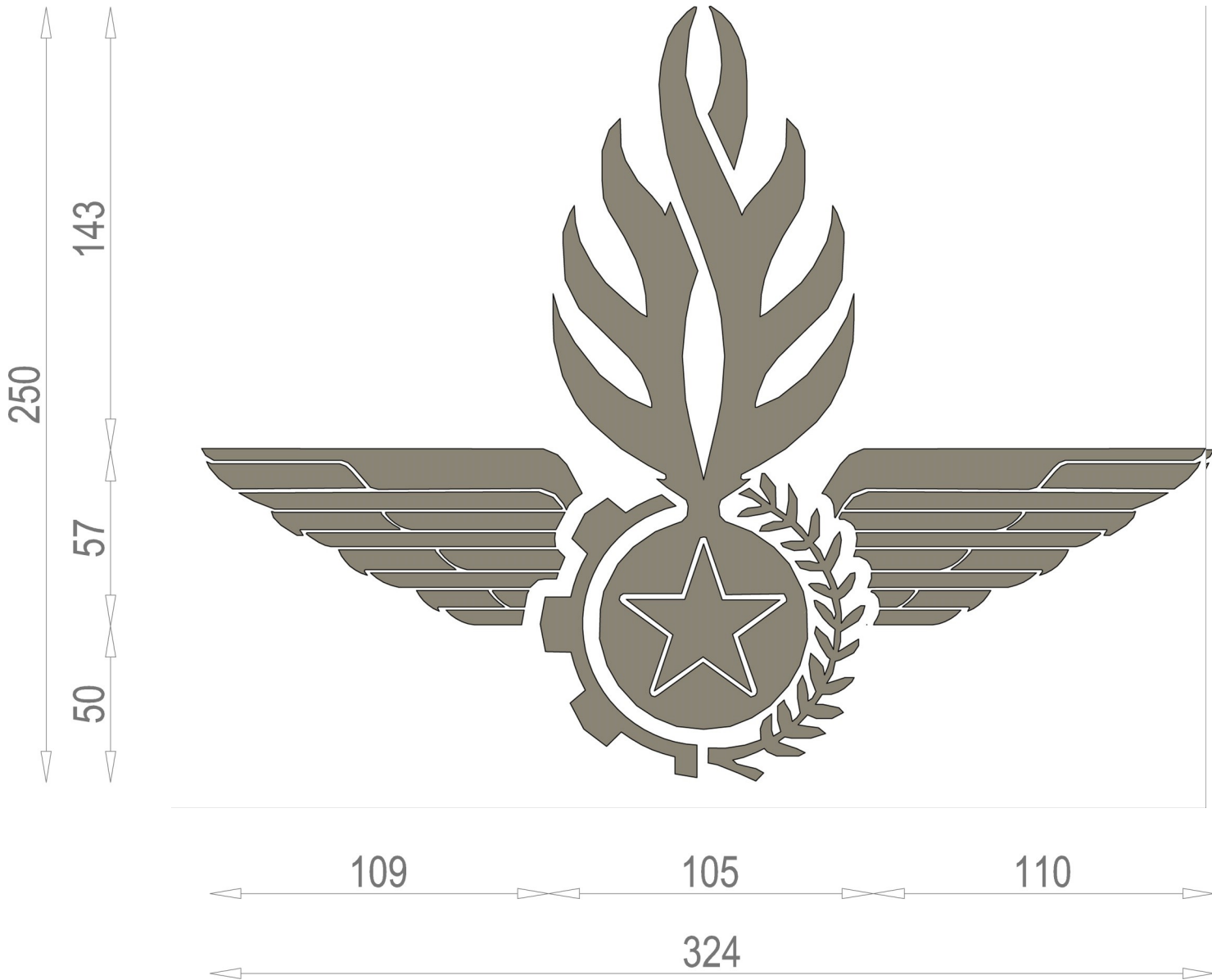


Réalisation de l'emblème en façade



Elévation de la façade Nord Ouest :

Emblème à réaliser en façade (hors échelle)



3.3.1 - VISUEL DU PROJET

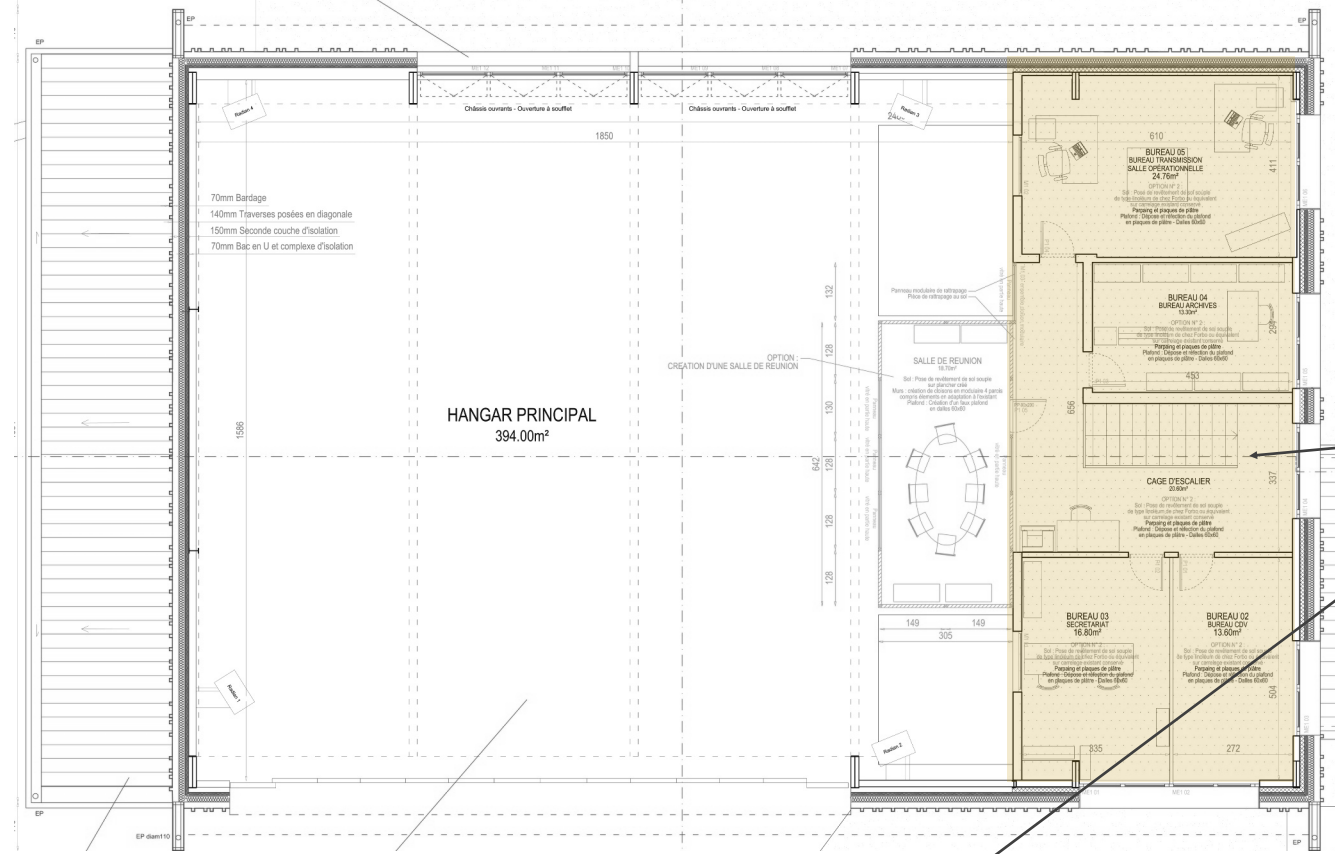
OPTION N° 1 : CREATION D'UNE SALLE DE REUNION INTERIEURE EN R+1

PHOTOGRAPHIES ETAT ACTUEL :

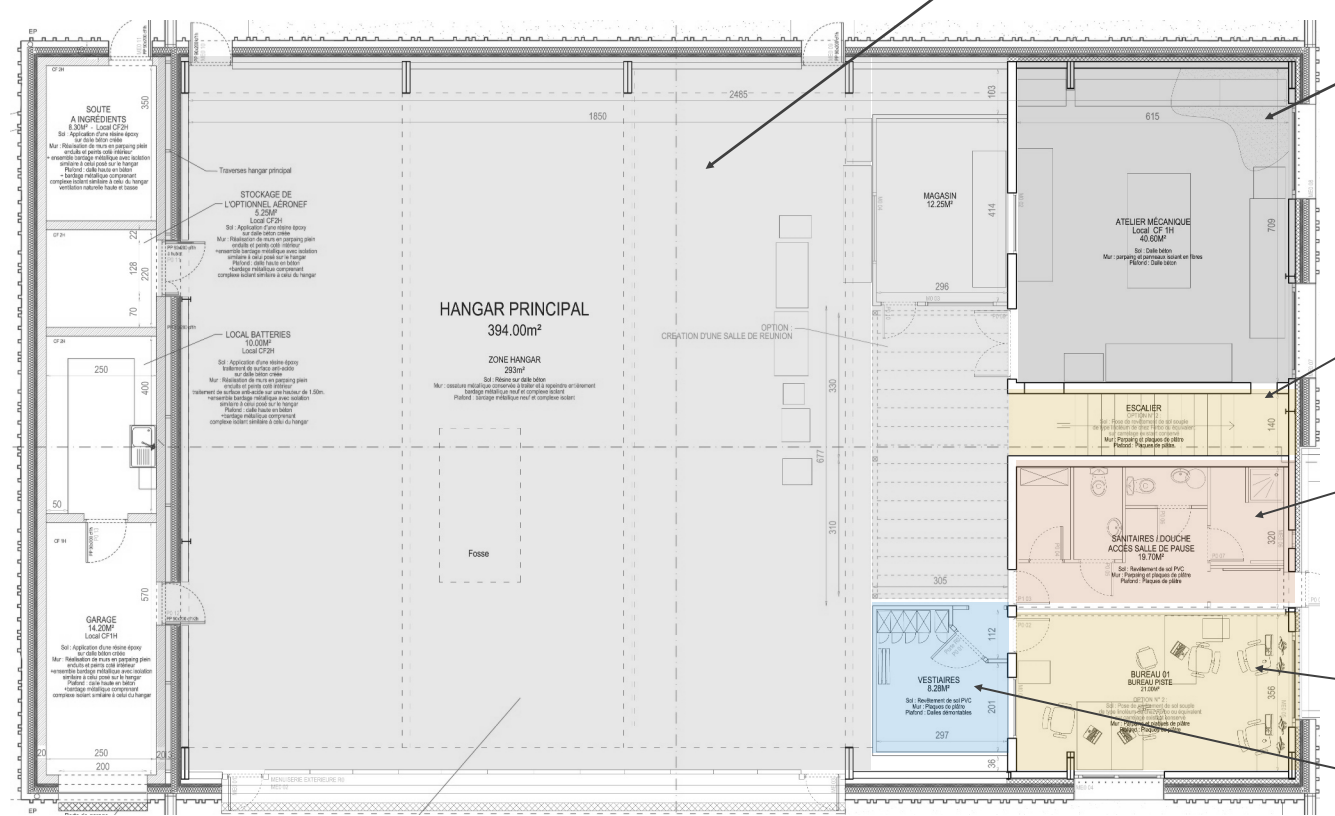


3.4.1 - PLAN DE REPERAGE DES REVETEMENTS DE SOL
ETAT ACTUEL

1ER ETAGE



REZ-DE-CHAUSSEE



OPTION N°2 : POSE D'UN REVETEMENT DE SOL SOUPLE DANS LES BUREAUX EXISTANTS

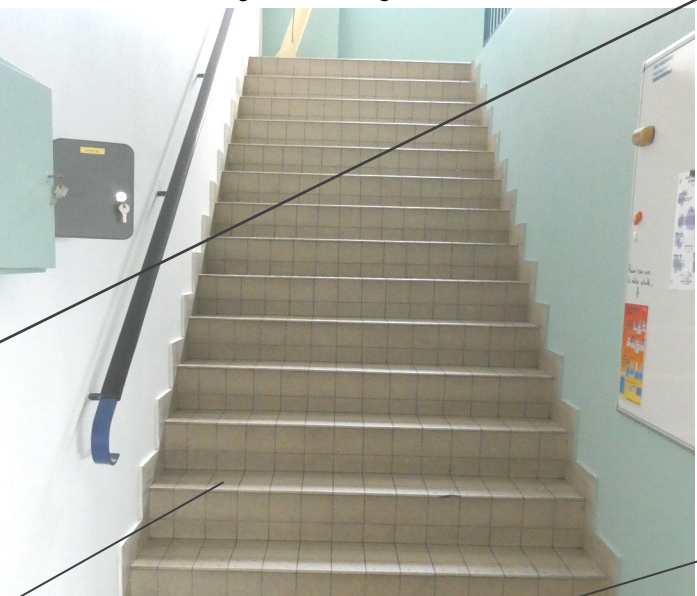
HANGAR— Résine époxy sur dalle béton



BUREAUX ETAGE - Carrelage Jaune-Beige 10x10



ESCALIER - Carrelage Jaune-Beige 10x10



COULOIR ET PIECES D'EAU - Revêtement de sol PVC en lé—imitation bois foncé



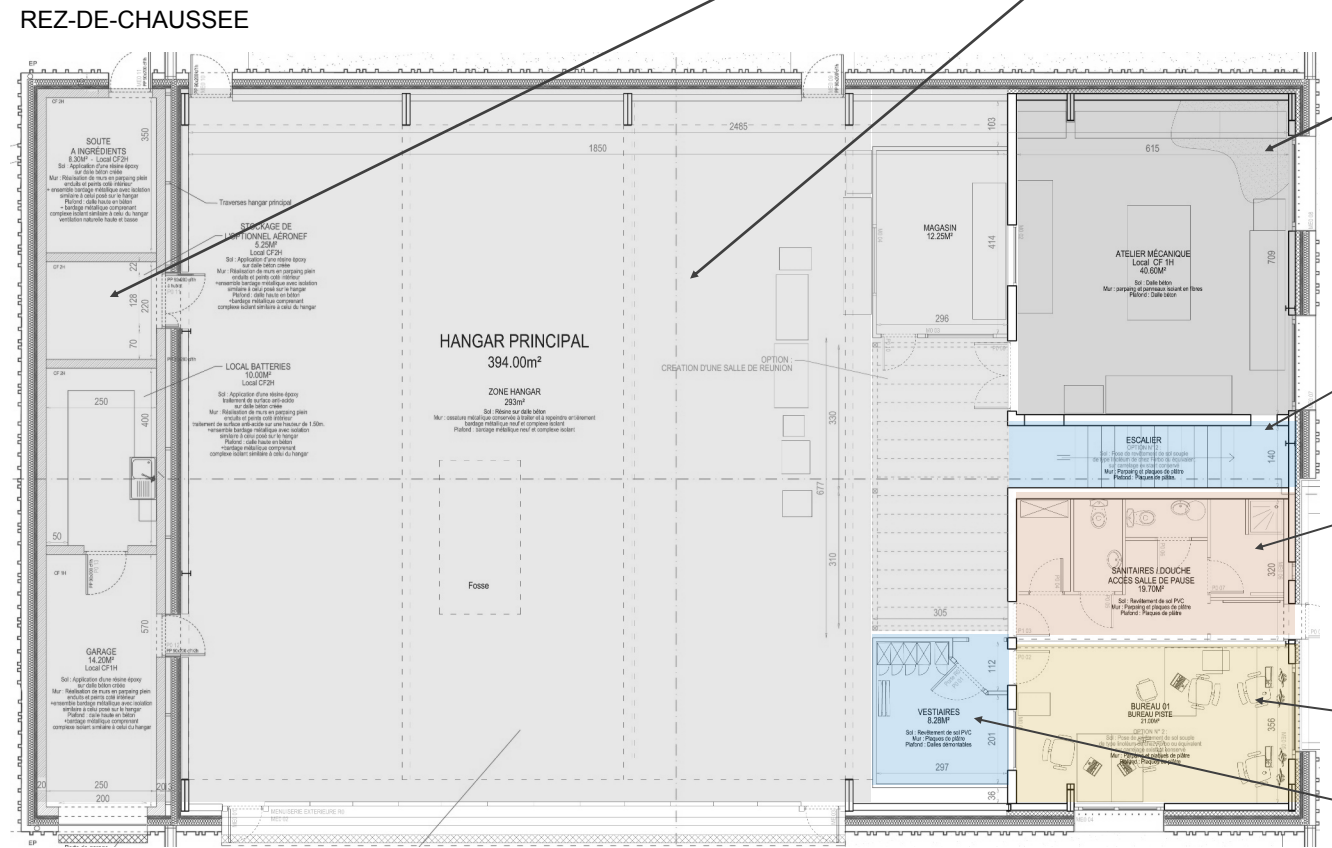
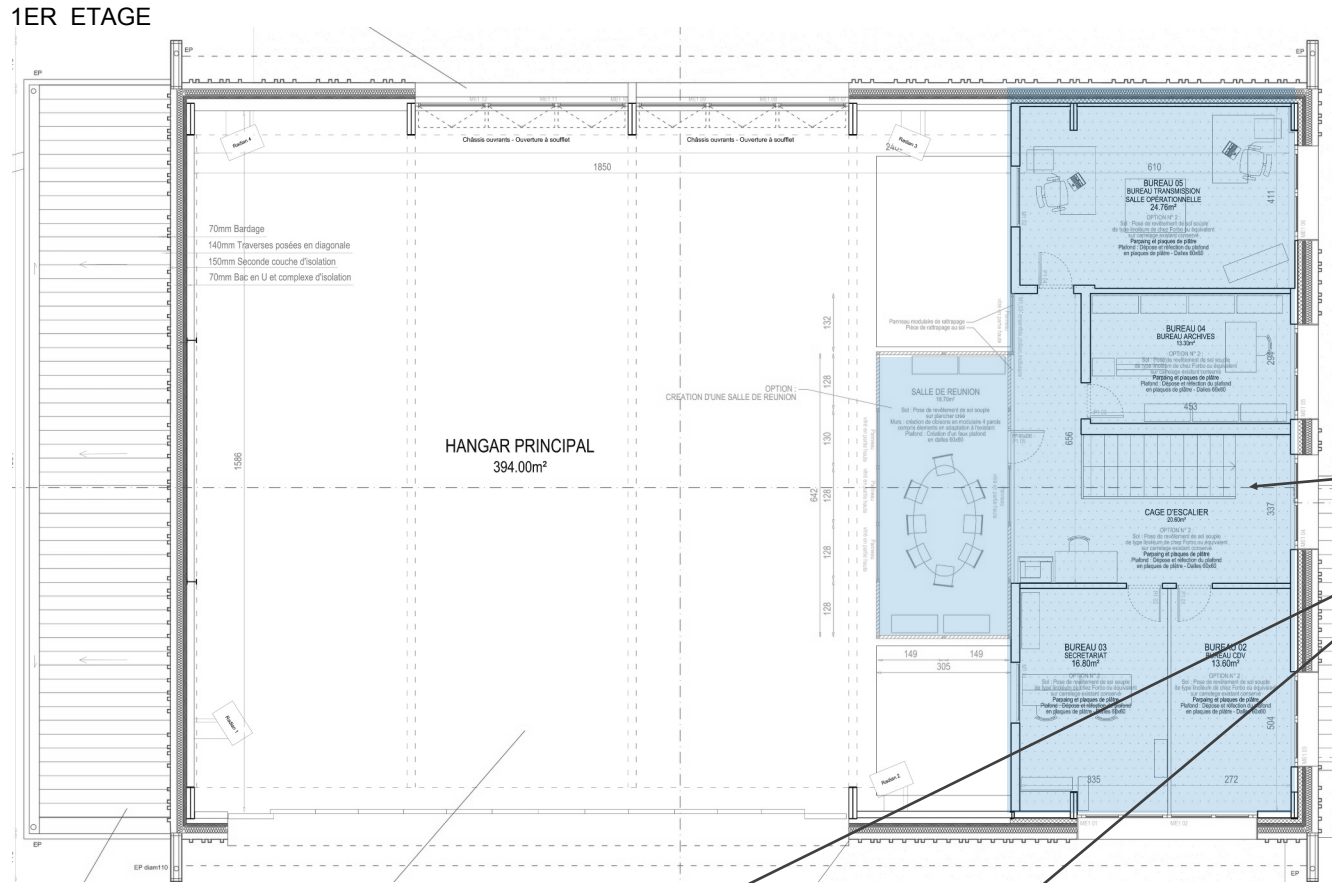
VESTIAIRES - Revêtement de sol PVC en dalles—Bleu



BUREAUX - Carrelage Jaune-Beige 10x10

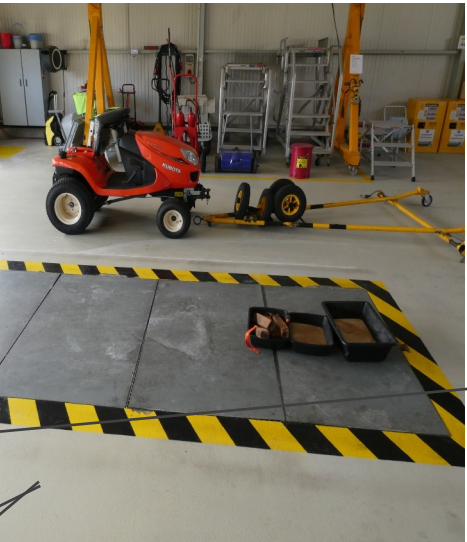


3.4.2 - PLAN DE REPERAGE DES REVETEMENTS DE SOL
ETAT PROJETE



OPTION N°2 : POSE D'UN REVETEMENT DE SOL SOUPLE DANS LES BUREAUX EXISTANTS

HANGAR— Résine époxy sur dalle béton



BUREAUX ETAGE - Carrelage Jaune-Beige 10x10



ESCALIER - Carrelage Jaune-Beige 10x10



COULOIR ET PIECES D'EAU - Revêtement de sol PVC en lé—imitation bois foncé

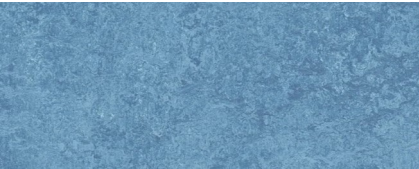


VESTIAIRES - Revêtement de sol PVC en dalles—Bleu



3.4.3 - VISUEL DU PROJET

POSE D'UN REVÊTEMENT SOL SOUPLE :



Pose d'un revêtement sol souple de type linoléum, de la marque marmoléum de chez FORBO ou équivalent.
Classement UPEC U4P3
Teinte bleu – Proche du bleu Gendarmerie - 3030 Blue par exemple
Localisation : voir carnet de détail - Pages 28-29

PHOTOGRAPHIES DES LOCAUX BUREAUX - ETAT ACTUEL :



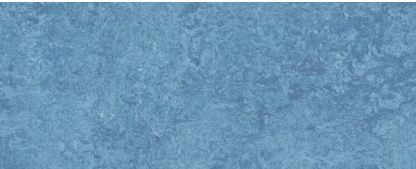
OPTION N°2 : POSE D'UN REVÊTEMENT DE SOL SOUPLE DANS LES BUREAUX EXISTANTS

PHOTOMONTAGE - Pose d'un nouveau revêtement de sol dans les locaux bureaux



3.4.4 - VISUEL DU PROJET

POSE D'UN REVÊTEMENT SOL SOUPLE :



Pose d'un revêtement sol souple de type linoléum, de la marque marmoléum de chez FORBO ou équivalent.
Classement UPEC U4P3
Teinte bleu – Proche du bleu Gendarmerie - 3030 Blue par exemple
Localisation : voir carnet de détail - Pages 28-29

PHOTOGRAPHIES DES LOCAUX BUREAUX - ETAT ACTUEL :



OPTION N°2 : POSE D'UN REVETEMENT DE SOL SOUPLE DANS LES BUREAUX EXISTANTS

PHOTOMONTAGE - Pose d'un nouveau revêtement de sol dans les locaux bureaux

